

## KIVONAT

### **Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **120/2016. (IV.19.) KT határozat:**

**Tárgy:** SMRKF-val kötendő, nyári bűnmegelőzési táborkal kapcsolatos megállapodás

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Somogy Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő megállapodás-tervezetet, és az alábbi kérdések tisztázását kéri az április 25-i ülés időpontjáig:

A feladat ellátásához szükséges kerékpárokat ki biztosítja, illetve az iskolai szállás és étkezés kérdését is.

A képviselő-testület az ülésen a Megyei Rendőr-főkapitányság képviselőjét, Alezredes asszonyt is meg kívánja hallgatni.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdáné Marosi Gabriella főea.*

## KIVONAT

### **Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **121/2016. (IV.19.) KT határozat:**

**Tárgy:** „Döntés a 2016. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatási támogatási igényről”

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a 2016. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatási támogatási igény című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2016. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: 2016. április 21.

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdánné Marosi Gabriella főea.*

## KIVONAT

### **Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **122/2016. (IV.19.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Szt. István utcai telekosztásához földmérő megbízása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Zamárdi, Szent István utcai telekosztásra vonatkozó árajánlatot, és megbízza a feladat elvégzésével a Geopárd-Méző Műszaki Kft-t (Strung Csaba) 310.000,- Ft+ÁFA munkadíjért.

A képviselő-testület a megbízással összefüggő összes költségre 648.900,- Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére.

**Felelős:** Csákovics Gyula polgármester

**Határidő:** ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdáné Marosi Gabriella főea.*

## KIVONAT

### **Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **123/2016. (IV.19.) KT határozat:**

„Zamárdi, Kiss Ernő utcai parkoló útépítése” közbeszerzés eljárás során, a képviselő-testület tagjai név szerinti szavazással, 5 igen, 0 nem szavazat mellett az alábbi, eljárást lezáró döntést hozták:

1.számú Mélyépítő Kft 8600 Siófok, Kele utca 116. ajánlattevő ajánlata érvényes.

Balaton-Út Kft 8630 Balatonboglár, Klapka utca 272/64 hrsz ajánlattevő érvényes.

Roadtechnik Kereskedelmi és Szolgáltató Kft 8638 Balatonlelle, Bethlen Gábor utca 9. ajánlattevő ajánlata érvényes.

Fecske Kft 8600 Siófok, Erdei Ferenc utca 15. ajánlattevő ajánlata érvényes.

KŐVÁGÓ-ÉP Kft 8600 Siófok, Klapka György utca 40. ajánlattevő ajánlata érvényes.

Ajánlatkérő eltekint a Kbt. 69. §. (4) bekezdése szerinti felhívástól, a felhívásban előírt feltételek igazolása az ajánlatokban maradéktalanul megtörténtek.

A nyertes ajánlattevő: Fecske Kft 8600 Siófok, Erdei Ferenc utca 15. ajánlattevő, mert a legjobb ár-érték arány értékelési szempont szerint a legjobb ajánlatot tette:

Zamárdi Város Önkormányzata a „Zamárdi, Kiss Ernő utcai parkoló útépítése” tárgyú beruházás elvégzésével a Fecske Kft-t (8600 Siófok Erdei Ferenc utca 15.) bízta meg a 38.650.270,- Ft+27 % ÁFA díjért, egyben felhatalmazza az erre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: azonnal, ill. értelem szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdánné Marosi Gabriella főea.*

## KIVONAT

### **Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **124/2016. (IV.19.) KT határozat:**

- 1.) Zamárdi Város Önkormányzata képviselő-testülete Zamárdi Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának II. fejezet 3. d) pontjainak megfelelően döntést hoz a „Zamárdi Város Önkormányzatának útfelújítási munkái 2016-ban” közbeszerzési eljárásban szereplő műszaki tartalom megvalósításáról, egyben elfogadja a közbeszerzés csatolt ajánlattételi felhívását és dokumentációját.
- 2.) Zamárdi Város Önkormányzata képviselő-testülete a „Zamárdi Város Önkormányzatának útfelújítási munkái 2016-ban” közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Bíráló Bizottságának tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:
  - dr. Kerekes Gyöngyi
  - Hoffmann Renáta
  - Kétszeri Balázs
- 3.) Zamárdi Város Önkormányzata a „Zamárdi Város Önkormányzatának útfelújítási munkái 2016-ban” közbeszerzési eljárásra meghívott kivitelezők körét az alábbiak szerint határozza meg:
  - Útéppark Kft 8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.
  - Colas Zrt 8200 Veszprém, Kistó u. 25/A.
  - Via-Vomito Kft 8200 Veszprém, Kádártai u. 27.
  - Swietelsky Kft 8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 6.
- 4.) Zamárdi Város Önkormányzata a Közbeszerzési Szabályzata II. fejezet 3. c) pontjának megfelelően a „Zamárdi Város Önkormányzata útfelújítási munkái 2016-ban” közbeszerzési eljárás lebonyolítására dr. Kozma Györgyöt bízza meg 200.000,- Ft+ÁFA megbízási díjért.
- 5.) Zamárdi Város Önkormányzata a „Zamárdi Város Önkormányzata útfelújítási munkái 2016-ban” műszaki ellenőrzési munkáival a Pannon-Gádor Mérnöki Iroda Kft-t bízza meg 350.000,- Ft+ÁFA díjért, egyben felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: azonnal, ill. ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdáné Marosi Gabriella főea.*

## KIVONAT

### **Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **125/2016. (IV.19.) KT határozat:**

**Tárgy:** 2015. évre vonatkozó zárszámadási rendelet-tervezet beterjesztése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet-tervezet beterjesztési határidejének módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet-tervezet megtárgyalását a 2016. május 23-i ülésére elhalasztja.

**Felelős:** Csákovics Gyula polgármester

**Határidő:** ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdánné Marosi Gabriella főea.*

## KIVONAT

### **Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **126/2016. (IV.19.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Szabadság térre Balaton szíve logó elkészítésére vonatkozó ajánlat meg-  
tárgyalása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a benyújtott látványtervet megfelelőnek tartja, és az elkészítendő táblára vonatkozóan további két árajánlat beszerzését kéri.

**Felelős:** Csákovics Gyula polgármester

**Határidő:** ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdánné Marosi Gabriella főea.*

## KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete  
2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

### 127/2016. (IV.19.) KT határozat:

**Tárgy:** TOP-1.1.3-15 pályázat vonatkozásában a „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást a Támogatási kérelem benyújtására”

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15 pályázat vonatkozásában a „Konzorciumi Együttműködési Megállapodást a Támogatási kérelem benyújtására” az alábbiak szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

**TOP-1.1.3-15 számú Helyi gazdaságfejlesztés tárgyában: „Helyi piac fejlesztés” esetében:**

- A pályázati felhívás által elvárt, a benyújtásig, valamint az 1. mérföldkő teljesítéséhez szükséges komplex projekt előkészítési tevékenység *(legfeljebb a pályázat összes elszámolható költségének **1 %-áig**).*
- Közbeszerzési eljárások lefolytatása *(legfeljebb a pályázat összes elszámolható költségének **1 %-áig**).*
- Projektmenedzsment tevékenység ellátása *(legfeljebb a pályázat összes elszámolható költségének **2,5 %-áig**).*
- Műszaki ellenőri szolgáltatás *(legfeljebb a pályázat összes elszámolható költségének **1 %-áig**).*

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: azonnal

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdánné Marosi Gabriella főea.*

## **KIVONAT**

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete  
2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

### **128/A/2016. (IV.19.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi 023 hrsz-ú termőföld átruházási ügye

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a zamárdi 023 hrsz-ú termőföld átruházási ügyében helyi földbizottságként eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Somogy Megyei elnökségének SO001-01390-9/2015. számú, Zsíros József /1091 Budapest,Üllői út 91/B ép. 2. em. 14./ vevő által kifogással megtámadott állásfoglalását megváltoztatja, és Zsíros József tulajdonszerzését támogatja.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozva a Kaposvári Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett keresettel lehet élni, amelyet Zamárdi Város Önkormányzatánál kell benyújtani.

### **Indokolás**

Németh Erika és társai eladók adásvételi szerződést kötöttek a zamárdi 023 hrsz-ú termőföld átruházásáról. A mezőgazdasági igazgatási szerv a földrészek tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés jóváhagyása tárgyában megkereste a helyi földbizottságként eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Somogy megyei elnökségét (továbbiakban helyi földbizottságként eljáró szerv).

A helyi földbizottságként eljáró szerv SO001-01390-9/2015. számú állásfoglalásában Zsíros József vevő vonatkozásában a földtulajdon átruházásáról szóló szerződés jóváhagyását nem támogatta. A támogatás megtagadásának indoka: a Földforgalmi tv. 24. § (2) bekezdés c) pont cc) alpont);).

Hivatkozott jogszabály alapján a földbizottságként eljáró szerv álláspontja szerint vevő indokolható gazdasági szükséglet nélkül, felhalmozási célból szerezne meg a föld tulajdonjogát. Az indokolás értelmében: „Vevő nem tartózkodik életvitelszerűen Zamárdiban, és a helyi gazdálkodók még soha nem találkoztak vele. Társával felvásárolták a helyi termelészövetkezetet, ebből kifolyólag földművesnek tekinti magát, valamint kft-t alapított és igyekszik minél több földterületet megvásárolni, ezzel is megpróbálja meggátolni a helyi gazdálkodók földhöz jutását”.

Zsíros József képviseletében meghatalmazással eljáró Bagi & Bérces & Mátyás Ügyvédi Iroda /1147 Budapest Kerékgyártó u. 2/ dr. Mátyás Miklós ügyvéd a jegyző által megküldött állásfoglalás ellen, határidőben, kifogást terjesztett elő. Kifogásában egyebek mellett előadta, hogy Zsíros József a zamárdi székhelyű „Magyar Tenger” Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társaságnak 2010 óta tagja, és jelenleg is 39,285-ban tulajdonosa.

A megvásárolni kívánt földterületeket hasonlóan a már tulajdonát képező földterületekkel saját tulajdonú cégével műveli, illetve kívánja műveltetni. A támogatást megtagadó állásfoglalás jogszabályi hivatkozása álláspontja szerint megalapozatlan, mivel annak indokolása elégtelen, a valós tényállással ellentétes következtetéseket tartalmaz.

A kifogás hivatkozik arra is, hogy az Alkotmánybíróság III/278/2015. sz. határozatában foglaltak alapján az állásfoglalás az indokolás elégtelensége, illetve a tényekkel ellentétes következtetések levonása miatt jogszabálysértő.

A képviselő-testület a Fétv. 103/A §-ban hatáskörébe utalt jogkörben megállapította, hogy az állásfoglalás az Alkotmánybíróság 278/2015 AB határozatában foglaltak alapján a Földforgalmi tv. 24. (2) § megsértésével került kiadásra. A földbizottságként eljáró szerv a törvény szerinti értékelést nem végezte el olyan részletességgel, hogy az, a mezőgazdasági hatóság határozatának alapjául szolgálhasson, alkalmas legyen a tényállás tisztázása körében a tények valóságáról és az állásfoglalás okszerűségéről való meggyőződés kialakítására.

Jelen határozat a Fétv. 103./A § (2) bekezdésében foglaltak szerint a jegyző útján kerül megküldésre a kifogást előterjesztő félnek, a földbizottságként eljáró szervnek és a mezőgazdasági igazgatási szervnek.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdáné Marosi Gabriella főea.*

## **KIVONAT**

### **Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **128/B/2016. (IV.19.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi 03/12 hrsz-ú termőföld átruházási ügye

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a zamárdi 03/12 hrsz-ú termőföld átruházási ügyében helyi földbizottságként eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Somogy Megyei elnökségének SO001-01389-9/2015. számú, Zsíros József /1091 Budapest, Üllői út 91/B ép. 2. em. 14./ vevő által kifogással megtámadott állásfoglalását megváltoztatja, és Zsíros József tulajdonszerzését támogatja.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozva a Kaposvári Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett keresettel lehet élni, amelyet Zamárdi Város Önkormányzatánál kell benyújtani.

#### **Indokolás**

Németh Erika és társai eladók adásvételi szerződést kötöttek a zamárdi 03/12 hrsz-ú termőföld átruházásáról. A mezőgazdasági igazgatási szerv a földrészletek tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés jóváhagyása tárgyában megkereste a helyi földbizottságként eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Somogy megyei elnökséget (továbbiakban helyi földbizottságként eljáró szerv).

A helyi földbizottságként eljáró szerv SO001-01389-9/2015. számú állásfoglalásában Zsíros József vevő vonatkozásában a földtulajdon átruházásáról szóló szerződés jóváhagyását nem támogatta. A támogatás megtagadásának indoka: a Földforgalmi tv. 24. § (2) bekezdés c) pont cc) alpont;).

Hivatkozott jogszabály alapján a földbizottságként eljáró szerv álláspontja szerint vevő indokolható gazdasági szükséglet nélkül, felhalmozási célból szerezne meg a föld tulajdonjogát. Az indokolás értelmében: „Vevő nem tartózkodik életvitelszerűen Zamárdiban, és a helyi gazdálkodók még soha nem találkoztak vele. Társával felvásárolták a helyi termelőszövetkezetet, ebből kifolyólag földművesnek tekinti magát, valamint kft-t alapított és igyekszik minél több földterületet megvásárolni, ezzel is megpróbálja meggátolni a helyi gazdálkodók földhöz jutását”.

Zsíros József képviseletében meghatalmazással eljáró Bagi & Bérces & Mátyás Ügyvédi Iroda /1147 Budapest Kerékgyártó u. 2/ dr. Mátyás Miklós ügyvéd a jegyző által megküldött állásfoglalás ellen, határidőben, kifogást terjesztett elő.

Kifogásában egyebek mellett előadta, hogy Zsíros József a zamárdi székhelyű „Magyar Tenger” Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társaságnak 2010 óta tagja, és jelenleg is 39,285-ban tulajdonosa.

2

A megvásárolni kívánt földterületeket hasonlóan a már tulajdonát képező földterületekkel saját tulajdonú cégével műveli, illetve kívánja műveltetni. A támogatást megtagadó állásfoglalás jogszabályi hivatkozása álláspontja szerint megalapozatlan, mivel annak indokolása elégtelen, a valós tényállással ellentétes következtetéseket tartalmaz. A kifogás hivatkozik arra is, hogy az Alkotmánybíróság III/278/2015. sz. határozatában foglaltak alapján az állásfoglalás az indokolás elégtelensége, illetve a tényekkel ellentétes következtetések levonása miatt jogszabálysértő.

A képviselő-testület a Fétv. 103/A §-ban hatáskörébe utalt jogkörben megállapította, hogy az állásfoglalás az Alkotmánybíróság 278/2015 AB határozatában foglaltak alapján a Földforgalmi tv. 24. (2) § megsértésével került kiadásra. A földbizottságként eljáró szerv a törvény szerinti értékelést nem végezte el olyan részletességgel, hogy az, a mezőgazdasági hatóság határozatának alapjául szolgálhasson, alkalmas legyen a tényállás tisztázása körében a tények valóságáról és az állásfoglalás okszerűségéről való meggyőződés kialakítására.

Jelen határozat a Fétv. 103./A § (2) bekezdésében foglaltak szerint a jegyző útján kerül megküldésre a kifogást előterjesztő félnek, a földbizottságként eljáró szervnek és a mezőgazdasági igazgatási szervnek.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdáné Marosi Gabriella főea.*

## KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete  
2016. április 19-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

### 129/2016. (IV.19.) KT határozat:

**Tárgy:** Kokas Istvánné kölcsön ügye

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság határozati javaslatát, és az abban foglaltakkal egyetértve kéri a hivatalt, hogy az Önkormányzat ügyvédjével, dr. Kállay-Németh Imolával egyeztessen a további lépésekről.

**Felelős:** Csákovics Gyula polgármester

**Határidő:** ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula sk. polgármester

dr. Dudás Anita sk. jegyző

*Kivonat hiteles:*

*Zamárdi, 2016. május 5.*

*Bogdánné Marosi Gabriella főea.*