

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

112/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Spar üzlet nyitásával kapcsolatos állásfoglalás

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta Kovács Gábor Spar üzlet nyitásával kapcsolatos beadványát és a Vasút utca északi oldalán lévő buszmegálló mögötti zöldterület vonatkozásában elvi állásfoglalását adja az előkészítő munkák megkezdésére (rendezési terv módosítás, vonatkozó jogszabályok előírásai). A rendezési terv módosítás költségeit, és egyéb költségeket a kérelmezőnek kell vállalnia.

A képviselő-testület a 2020-ra tervezett üzlet nyitással egyetért.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

113/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Wintersport Kft bérleti szerződés módosítása iránti kérelme

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Wintersport Kft kérelmét, és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Wintersport Kft-vel 2015. évben megkötött bérleti szerződés kérelem szerinti módosításához, azaz a szerződésben rögzített építési engedély megszerzésének 2018. december 31-ig történő meghosszabbításához nem járul hozzá.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

114/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Magyar Kajak-Kenu Szövetség GINOP 7.1.2-15-2016 azonosító számú konzorciumi csatlakozásának megtárgyalása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Kajak-Kenu Szövetség előterjesztését a Balaton vízi turizmusának komplex fejlesztése Konzorciumhoz való csatlakozásról.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy csatlakozik a GINOP 7.1.2-15-2016 azonosító számú projekthez, felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert, hogy a konzorciumi megállapodást aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdáné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

115/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Város Önkormányzata-Wintersport Kft közötti területbérleti szerződés rendkívüli felmondása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a zamárdi 3441/13 hrsz alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő és a felek között 2015. április 20. napján megkötött bérleti szerződést.

A képviselő-testület a szerződés 8. pontjában foglaltak alapján, figyelemmel arra, hogy a bérlő nem rendelkezik végrehajtható építési engedéllyel, 2017. április 30. napjával a bérleti szerződést rendkívüli felmondással felmondja.

A képviselő-testület megbízza dr. Kállay-Németh Imolát a felmondás megszerkesztésével, továbbá felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert a felmondó okirat aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

116/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Wintersport Kft-Zamárdi Város Önkormányzata együttműködési lehetősége a GINOP 7.1.1-15-2016 azonosító számú projektben

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 114/2017. (IV.24.) KT határozattal döntött a Balaton vízi turizmusának komplex fejlesztése Konzorciumhoz való csatlakozásról.

A képviselő-testület támogatja, hogy a pályázati keretek között megépülő létesítmény (vízitúra megállóhely) üzemeltetője a Wintersport Kft legyen, amennyiben az Önkormányzatnak sikerül a cég képviselőivel a feltételekben megállapodnia.

A képviselő-testület javasolja az üzemeltetési időszak tekintetében a projekt fenntartási időtartamán (5 év) túlmenően további 5 évet biztosítani a leendő üzemeltetőnek.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdáné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

117/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Nessnight Bt bérleti ügye

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Nessnight Bt – Benkő-Benczúr Balázs kérelmét, és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület a Bt 2017. októberében lejáró bérleti szerződését abban az esetben kívánja meghosszabbítani, amennyiben a 2017. évi nyári szezonban a vendéglátóegység tevékenységével, zajhatásával kapcsolatban nem merül fel probléma.

A képviselő-testület továbbá a bérleti szerződés megkötésének feltételeként szabja meg a Bt Önkormányzat felé eddig fennálló összes tartozásának kifizetését.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

118/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Városi Könyvtár beszámolója

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Tourinform Iroda idegenforgalmi szezonra történő felkészüléséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánne Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

119/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Kerékpárok beszerzése a Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Városi Könyvtár részére

Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a "Javaslat 9 db új kerékpár beszerzésére a Tourinform Iroda részére" című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zamárdi Város Önkormányzata a 9 db új kerékpárt a legkedvezőbb ajánlatot tevő „Petró Kerékpár” Petró László egyéni vállalkozótól vásárolja meg az ajánlata szerinti bruttó 1.485.000.- Ft összegben.

Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Adás-vételi szerződés aláírására.

Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Tourinform Iroda felhalmozási kiadásaiból a 9 db kerékpár vásárlásához tervezett 1.500 e Ft előirányzat átcsoportosításra kerüljön a Önkormányzat felhalmozási kiadásaira.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánne Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

120/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Tourinform Iroda szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Városi Könyvtár szervezeti és működési szabályzatának módosítását a kulturális manager státusz 2017. január 1. napjával történő, visszamenőleges hatályú megszüntetésére vonatkozóan és azt jóváhagyja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

121/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Útburkolati jelek festési munkáira megbízás

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megbízza a Harsányi Ferenc egyéni vállalkozót, hogy a városi útburkolati jelek festési munkálatait végezze el bruttó 978.620.-Ft díjért, a költségvetésben szereplő 800.000,- Ft feletti összeget az általános tartalék terhére biztosítja, egyben felhatalmazza a Csákovics Gyula polgármestert az erre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

122/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: „Zamárdi Város Önkormányzatának útfelújítási munkái 2017-ben” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

- 1.) Zamárdi Város Önkormányzata képviselő-testülete, Zamárdi Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának II. fejezet 3. d) pontjainak megfelelően döntést hoz a „Zamárdi Város Önkormányzatának útfelújítási munkái 2017-ben” közbeszerzési eljárásban szereplő műszaki tartalom megvalósításáról, egyben elfogadja a közbeszerzés csatolt ajánlattételi felhívását és dokumentációját.
- 2.) Zamárdi Város Önkormányzata Képviselő-testülete, Zamárdi Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának II. fejezet 3. c) pontjának megfelelően a „Zamárdi Város Önkormányzatának útfelújítási munkái 2017-ben” közbeszerzési eljárás lebonyolítására dr. Kozma Györgyöt bízza meg 200.000.- Ft+Áfa díjért.
- 3.) Zamárdi Város Önkormányzata a „Zamárdi Város Önkormányzatának útfelújítási munkái 2017-ben” közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Bíráló Bizottságának tagjait az alábbiak szerint jelöli ki:
dr. Kerekes Gyöngyi
Hoffmann Renáta
Kétszeri Balázs
- 4.) Zamárdi Város Önkormányzata a „Zamárdi Város Önkormányzatának útfelújítási munkái 2017-ben” közbeszerzési eljárásra meghívott kivitelezők körét az alábbiak szerint határozza meg:
 - Balaton-Út Kft Balatonboglár
 - Colas Hungária Zrt Budapest
 - Útéppark Kft Székesfehérvár
 - Pilon Építőipari Kft Budapest
 - Via Vomito Mélyépítő és Szolgáltató Kft Veszprém

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

123/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Települési Arculati Kézikönyv elkészítésére megbízás

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a kézikönyv elkészítésével a legalacsonyabb árajánlatot adó Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft-t bízta meg bruttó 3.175.000,- Ft vállalási árért.

A képviselő-testület felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

124/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: 2017. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatási díj csökkentésére pályázat benyújtása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2017. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A képviselő-testület meghatalmazza Csákovics Gyula polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására, és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

125/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Zöldfa utca 14. számú (3312 hrsz-ú) ingatlan gépkocsi bejáró rendezése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi, 3312 hrsz-ú, Zöldfa utca 14. szám alatti ingatlan utcafronti gépkocsi bejáró rendezéséhez a mellékelt vázrajz alapján hozzájárul azzal, hogy a hivatal munkatársával részletes egyeztetés szükséges.

A képviselő-testület egyidejűleg felkéri a jegyzőt, hogy a Zöldfa utcai önkormányzati területen lévő épület (fagyizó) állapotának rendezése ügyében folytasson tárgyalásokat a tulajdonossal.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

126/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Kossuth Lajos utcai önkormányzati épület felújítása, határidők módosítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Focus-Therm Kft, Szabó Gábor kivitelező kérelmét, és engedélyezi, hogy az önkormányzati ingatlan felújítása tekintetében a külső, homlokzati munkálatok befejezési határidejének 2017. október 31., a többi kivitelezés határidejének 2017. május 31. napját jelöli meg.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a szolgálati lakás felújítása idején Gál Péter bérlő a tetőtérben kialakított lakást használja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2017. április 24-i ülésének
jegyzőkönyvéből**

127/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: E.ON közvilágítási korszerűsítése ajánlata

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta Schwarc Béla képviselő javaslatát, és írásos anyag birtokában kívánja tárgyalni a napirendet.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

128/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Önkormányzati gépkocsi vásárlása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati gépkocsi vásárlására vonatkozó előterjesztést, és még további két árajánlat beszerzését kéri négy kerék meghajtású gépkocsi beszerzésére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

129/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Fő utca 106. számú önkormányzati lakás bérleti szerződésének felmondása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért a Zamárdi, Fő utca 106. számú, Spergli Elvirával kötött önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének azonnali hatályú felmondását, amennyiben a bérlővel a közös megegyezésre vonatkozóan nem tudnak megállapodni.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

130/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Attilart Kft kérelme (Krisztián pizzéria)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „Krisztián pizzéria” bérlőjének (Attilart Kft) engedélyezi 2017. évben a zeneszolgáltatást, abban az esetben, amennyiben a vonatkozó jogszabályokat szigorúan betartják, erre a hatósági eljárásoknál is figyelemmel kell lenni.

A képviselő-testület engedélyének további feltétele, hogy a bérlők a társasház képviselőjével egyeztessenek a zeneszolgáltatásról.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

131/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi 2987/33 hrsz-ú ingatlanon bérleti lehetőség biztosítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta, és a zamárdi 2987/33 hrsz-ú, Önkormányzat által bérelt ingatlanra a bérleti szerződéseket a 2016. évhez hasonló feltételekkel a hivatal kösse meg az érintett vállalkozókkal, a Tourinform Irodával történt egyeztetést követően.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

132/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: NessNight Bt-Benkő-Benczúr Balázs kérelme (vízdíj)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta, és engedélyezi a NessNight Bt – Benkő-Benczúr Balázs részére, hogy a fennálló vízdíj összegét két összegű részletfizetésben teljesítse 2017. június 15. és 2017. július 31. napjáig.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

133/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdiak Zamárdiért Civil Társaság javaslata büfékre vonatkozóan

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a civil szervezetet, hogy az idényjellegű vendéglátóhelyekre vonatkozó javaslatokra dolgozzanak ki több alternatívát a vállalkozókkal közvetlenül egyeztetve az igényes homlokzati takarások, stb. tekintetében, és a javaslatukat terjesszék az ősz folyamán a képviselő-testület elé.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

134/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Sziget Kft fesztivál területen végzendő munkáinak engedélyezése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testület az alábbi munkálatok elvégzését engedélyezi a Sziget Kft részére:

1. 5-600 m³ homokos föld beszállítása és billentése a Fesztivál területén a mélyebb, vízállásos területekre (Harcsa u – Kecskeméti u. közötti terület)
2. homokos föld elterítése mélyedésekbe
3. terület simítózása
4. a betérített terület megművelése vibrációs talajlazítóval
5. gépi vetés 40 g/m² fűmagkeverékkel a feltöltött területeken
6. a beszállított anyagok vizsgálati jegyzőkönyveit, megfelelőségi nyilatkozatait a munka elvégzésével megküldik az Önkormányzatnak
7. a mélyedésekbe laza, vizet jól átteresztő homokos talaj töltése

A munkákat az EuroGreen Tiszafa Kft végzi a területen.

A tervezett ütemezés – időjárás függvényében:

2017. április 20-21 beszállítás, területi széthordás-elterítés

2017. április 22-23 – hétvégén munkavégzés nem lesz

2017. április 24-28 – beszállítás, terület előkészítése vetéshez, vetés

2017. május 1-jei héten – befejező munkák, tartalék hét.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánne Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2017. április 24-i ülésének
jegyzőkönyvéből**

135/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Akácfa utca-szamárkő közötti közvilágítás, kiserdő további fejlesztése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete kéri a Szamárkői parkoló-Akácfa utca közötti közvilágítási munka megterveztetését és a tervezés utáni ajánlatkéréseket a Polgármesteri Hivatal részéről.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánne Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

136/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Margó Ede sétány közvilágítás korszerűsítése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Margó Ede sétányon 3 db „próbalámpa” kerüljön felszerelésre.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdáné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

137/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Global Media Sport Kft kérelme (EVMA Bt)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Margó Ede sétányon lévő öltözőkre vonatkozó bérleti szerződés az EVMA Bt nevéől a Global Media Sport Kft nevére kerüljön átírásra.

A képviselő-testület támogatja és engedélyezi, hogy a kijelölt öltözők teljes felületét használja az rendeletben foglalt díjszabás ellenében a Global Media Kft.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

138/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Ragaz Bt – Sajtos Krisztián öltözők bérleti ügye

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a fenti kérelmet, és az alábbi számozású öltözőket a 2017. évi szezonra biztosítja a Ragaz Bt-nek, mint bérlőnek:

- 14. Kecskeméti utca
- 18. Zöldfa utca
- 26. Harcsa utca – Keszeg utca
- 28. Harcsa utca – Keszeg utca
- 29. Harcsa utca – Keszeg utca

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

139/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Global Media Sport Kft (EVMA Bt) kérelme Svort kupa szervezésével kapcsolatban

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Svort kupa szervezését az előző évektől eltérően az EVMA Bt helyett a Global Media Sport Kft bonyolíthassa.

A képviselő-testület a vitorlásverseny lebonyolításával kapcsolatban az alábbiak engedélyezi:

- Engedélyezi, hogy a rendezvény területe a Bácskai utca és a Nagyváradi köz közötti 30 méteres sáv legyen. Hozzájárul a terület lezárásához.
- Az Önkormányzat biztosítja a vendégsátrat, a sörpadokat, főzőüst használatát, illetve a Bácskai utcai vizesblokk éjszakai nyitva tartását.
- Egyetért, hogy Önkormányzat 2017. augusztus 10. csütörtök déli 12 órától 2017. augusztus 14. hétfő déli 12 óráig a teljes vendégházat biztosítsa térítésmentesen a rendezvény szervezőinek.
- A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a vendégmóló költségeihez hozzájárul az Önkormányzat 200.000,- Ft-tal az általános tartalék terhére.
- A képviselő-testület kéri, hogy az Önkormányzat a GAMESZ bevonásával működjön közre a rendezvényterület kialakításában, a szállításokba, stb., illetve a Tourinform Iroda augusztus 12-én 17-20 óra között, illetve augusztus 13-án 14-17 óra között a technikai díjátadó időtartamában a hangosításban működjön közre. A vendégmóló szállítást abban az esetben javasolja biztosítani, ha a GAMESZ gépjármű parkja ezt lehetővé teszi.
- A képviselő-testület a Bácskai utcában az Önkormányzat által bérelt 2987/33 hrsz-ú telken jelöli ki a hivatal közreműködésével azt a parkoló részt, ahová a versenyre érkezők leparkolhatnak, illetve ki kell jelölni a parkoló és a kikötő közötti zöldfelületi átjáró helyet, amelyen a hajókat a kikötőig el tudják szállítani a tulajdonosok. A zöldfelületi átjárást a Tourinform Irodával egyeztetett módon, a Játszadalom rendezvény zavarása nélkül kell kijelölni.
- A képviselő-testület tájékoztatja a kérelmezőt, hogy faházat, kerítéselemeket (kordont) a rendezvényhez nem tud biztosítani.

- Egyebekben a képviselő-testület kéri, hogy a következő évek vonatkozásában igyekezzenek két különböző időpontra tenni a vitorlásversenyt és a Játszadalmat, mivel a két nagyszabású rendezvény ugyanazon a területen egymás zavarása nélkül nehezen tartható meg.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

Csákovics Gyula sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2017. április 24-i ülésének
jegyzőkönyvéből**

140/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Útbaigazító táblák megrendelése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a településen kihelyezendő információs útbaigazító táblákra érkezett árajánlatot, és azt elfogadja. A táblák darabszámát 5700,- Ft+ÁFA összegben, a tartóoszlopok számát 37.000,- Ft+ÁFA összegben (felületkezelés nélkül) jóváhagyja a képviselő-testület.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdáné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

141/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Kiss Ernő utca rendezvényter tér-, és villanyszerelési munkáira megbízás

Zamárdi Város Önkormányzata

- a Kiss Ernő utcai rendezvényter térvilágítási munkáinak elvégzésével Pálfi István egyéni vállalkozót bízta meg bruttó 1.663.955 díjért,
- a Kiss Ernő utcai rendezvényteren található pavilonok villanyszerelési munkáinak elvégzésére Pálfi István egyéni vállalkozót bízta meg bruttó 312.420,- Ft díjért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó vállalkozási szerződések aláírására, egyben a rendezvényter fejlesztésére biztosított 3,0 M Ft felett 1.667.175,- Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

142/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Kossuth Lajos utcai vizesblokk áramvételezés bővítése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete engedélyezi a Zamárdi, Kossuth Lajos utcai vizesblokk áramvételezésének bővítését (3x63 A-ra) az általános tartalék terhére. Az ügyintézését Pálfi István vállalja térítésmentesen.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

143/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi temetőben lévő térvilágítási rendszer átépítése

Zamárdi Város Önkormányzata a Zamárdi temetőben lévő térvilágítási rendszer átépítésére vonatkozó munkák elvégzésével Pálfi István egyéni vállalkozót bízta meg bruttó 970.280 díjért, a képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

144/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Margó Ede sétány nyugati részén lévő lidós partszakasz felújítására vonatkozó tervek elkészítésére megbízás

Zamárdi Város Önkormányzata a Zamárdi, Margó Ede sétány Ny-i részén meglévő lidós partszakasz felújítására vonatkozó tervek elkészítésére a Speciál Bauterv Kft –t bízza meg 1.150.000,-Ft + 27% ÁFA díjért, a képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

145/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Kiss Ernő utca sétány, parkoló és csapadékvíz-elvezetési tervek elkészítésére megbízás

Zamárdi Város Önkormányzata a Kiss Ernő utca sétány, parkoló és csapadékvíz-elvezetési tervének elkészítésével Pécseli Péter építőmérnököt bízza meg 980.000,-Ft +0% ÁFA díjért, a Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdáné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

146/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Jegenye tér 18. számú társasház előtti közterület burkolása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi, Jegenye tér 18. számú társasház előtt a közterület burkolását kizárólag műanyag gyeprács megoldással engedélyezi. A kivitelezés előtt a hivatallal a részleteket egyeztetni szükséges.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

147/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Általános iskolai játszótér és konyhakert kialakítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete az iskolai játszótér kialakításánál az alacsonyabb árú eszközök beszerzését fogadja el, illetve a konyhakert kialakításával egyetért. A képviselő-testület összességében az iskolai játszótér és konyhakert kialakításának koncepciójával egyetért.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

148/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Ultrabalaton rendezvénnyel kapcsolatos hozzájárulás

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete engedélyezi az Ultrabalaton rendezvény keretén belül 2017. május 20-21-én zeneszolgáltatást, de csak a Part bisztró épületén belül.

A képviselő-testület feltétele, hogy a rendező fizessen az Önkormányzat részére 50.000,- Ft összegű átalányköltséget a felmerülő rezszi- és takarítási feladatok ellátására, azzal, hogy a

Zöldfa utcai vizesblokkot a használat után ettől függetlenül rendezett állapotban kell átadniuk a GAMESZ részére a rendezőknek.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

149/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Siófoki utcai járda építéssel kapcsolatos áram kiváltás

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a második félévben megvalósuló Siófoki utcai járda építés áram kiváltásával kapcsolatban szükségesnek tartja, hogy az Önkormányzat az E.ON-nal folytasson tárgyalásokat és amennyiben szükséges, megállapodást kössön a kivitelezéssel kapcsolatban.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

150/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Borsfai Attila kérelme Zamárdi, Sellő utca 5. szám előtti közterülettel kapcsolatban

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete Borsfai Attila kérelmét megvizsgálta, és a Zamárdi, Sellő utca 5. szám előtti közterület eredeti állapotban történő helyreállítását módosítja akként, hogy a gyepkő rács helyett a talaj műanyag gyepráccsal legyen stabilizálva a korrózió megakadályozása érdekében.

A képviselő-testület a gyepkő rács esetében nem látja biztosítva, hogy a hézagokban bármilyen zöldfelület alakuljon ki.

Egyidejűleg a képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a fényképeken látható szomszédos ingatlan zöldfelület-úttest határán felállított karók mielőbb kerüljenek kiszedésre.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

151/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi kilátó dísz kivilágításának további fejlesztése

A képviselő-testület egyetért a Kilátó dísz kivilágításának további fejlesztésével, és árajánlat beszerzését kéri a megvalósításra. Az árajánlat beszerzését Szabó Gábor képviselő vállalja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

152/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Magyar fájdalom szobor tábla megrendelés, löszfal fásítása, illetve reklám- és hirdetőtáblák eltávolítása

A képviselő-testület egyetért a Magyar fájdalom szobor táblájának megrendelésével, a tartalék terhére.

A képviselő-testület egyetért a „Regöczi-park”-ban lévő löszfal elkészülte után a park fásításával és a löszfal növényzettel történő befuttatásával.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a településen lévő, azonosítatlan reklám- és hirdetőtáblák felszedése folyamatban van.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdáné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

153/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Balatonszéplak-alsói településrész MÁV állomás mögötti terület helyreállítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta dr. Kerekes Gyöngyi aljegyző tájékoztatását a MÁV állomás mögötti önkormányzati terület helyreállításával kapcsolatban, és további árajánlatok beszerzését kéri a területen lévő szemét elszállítására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

154/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: 2017/2018-as menetrendre vonatkozó javaslatok

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a KTI Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft Személyközlekedési Igazgatóság Dél-dunántúli Közlekedésszervező Iroda által végzett közforgalmú közösségi közlekedési szervezését, társadalmi egyeztetését, és a 2017/2018-as menetrendekkel kapcsolatban az alábbi javaslatot teszi:

- A képviselő-testület javasolja, hogy az InterCity járatokra a zamárdi vasútállomáson is legyen felszállási lehetőség, tekintettel a település nyári, megnövekedett idegenforgalmára, városi rangjára.
- A képviselő-testület javasolja továbbá, hogy hétvégeken, munkaszüneti és ünnepnapokon a Siófok-Balatonendréd VOLÁN buszjárat a hétköznapokhoz hasonlóan 22.30 órakor is közlekedjen az adott útvonalon, így a késő esti órákban Zamárdi település buszjáratával elérhető lenne.

A képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a KTI Kft részére a fenti javaslatokat juttassa el a megadott határidőig.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2017. április 24-i ülésének
jegyzőkönyvéből**

155/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Rétföldi utca 11. szám előtti út felbontása (Haukné Barta Tímea kérelme)

Zamárdi, Rétföldi utca 11. szám előtti út felbontással egyetért azzal a feltétellel, hogy az ingatlan szennyvíz bekötését követően az út helyreállítása ne sávosan történjen, hanem az út teljes szélességében, a munkaárok szélétől 1-1 méterre kerüljön aszfaltozásra a felbontott terület. CKT plusz réteg beépítését kéri a testület a bontott területen.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

156/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Petőfi Sportegyesület TAO-s pályázattal kapcsolatos önerő biztosítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Petőfi Sportegyesület TAO-s pályázattal kapcsolatos kérelmét, és a pályázathoz kapcsolódóan 2.451.858,- Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére, a pályázati önerőre.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánné Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

157/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Csehi József Gábor zamárdi lakos haszonbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelme, a 107/2017. (III.27.) KT határozat módosítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 107/2017. (III.27.) KT számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta Csehi József Gábor 8621 Zamárdi, Jókai utca 5/b. szám alatti lakos kérelmét az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező zamárdi 085 hrsz-ú, 086/2 hrsz-ú és a 086/6 hrsz-ú termőföld ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására.

A képviselő-testület figyelemmel a Siófoki Járásbíróság által 5.P.20.200/2016/7. szám alatti jogerős ítéletben foglaltakra, illetve arra a körülményre, hogy a Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya 700336/1/2017.02.27. szám alatti határozatával Csehi József Gábort jegyezte be földhasználóként a használati nyilvántartásba, a kérelmező kérelmének helyt ad:

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az eredetileg a „Magyar Tenger” Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társasággal 2015. március 13-án létrejött, 2020. szeptember 30-ig szóló haszonbérleti szerződés tekintetében a haszonbérlet időtartama meghosszabbításra kerüljön 2022. október 22. napjáig.”

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánne Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

158/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Tarr Péter János pályázatának véleményezése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Zamárdi Fekete István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezető pályázati felhívásra érkezett Tarr Péter János által benyújtott pályázatot.

A képviselő-testület javasolja Tarr Péter János intézményvezetői megbízását 2017. augusztus 1. napjától.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Jegyző feladatok ellátásával megbízott:

**Csákovics Gyula sk.
polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi sk.
aljegyző**

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2017. június 7.

Bogdánne Marosi Gabriella főea.

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. április 24-i ülésének jegyzőkönyvéből

159/2017. (IV.24.) KT határozat:

Tárgy: Dr. Giber Vilmos vevő, Prigli Gyula és Vörös Gyuláné eladók kifogásának megtárgyalása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Balatonendréd 080/1, 094/2, 0131/6, Zamárdi 017/1, 038/6, 040/7 hrsz-ú termőföldek átruházási ügyében, a helyi földbizottságként eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Somogy Megyei elnökségének SO01-00774-14/2017 számú állásfoglalása ellen Dr. Giber Vilmos /7400 Kaposvár Rákóczi tér 19. / vevő által előterjesztett kifogást valamint Prigli Gyula /8621 Zamárdi Endrédi út 12./ és Vörös Gyuláné / 8621 Zamárdi Endrédi út 5. /eladók által együttesen előterjesztett kifogást elutasítja.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozva a Kaposvári Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett keresettel lehet élni, amelyben a tárgyalás megtartása iránti kérelmet lehet előterjeszteni.

INDOKOLÁS:

Dr. Giber Vilmos vevő adásvételi szerződést kötött Prigli Gyula és Vörös Gyuláné eladókkal a Balatonendréd 080/1, 094/2, 0131/6, Zamárdi 017/1, 038/6, 040/7 hrsz-ú termőföldeket érintő átruházásról. A mezőgazdasági igazgatási szerv a földrészletek tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés jóváhagyása tárgyában megkereste a helyi földbizottságként eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Somogy megyei elnökségét (továbbiakban helyi földbizottságként eljáró szerv).

A helyi földbizottságként eljáró szerv SO01-00774-14/2017 számú állásfoglalásában Dr. Giber Vilmos szerző féllal a földtulajdon átruházásáról szóló szerződés jóváhagyását nem támogatta. A támogatás megtagadásának indoka: a jogügylet a Földforgalmi tv. 24. § (2) bekezdés c) pont cc) alpontba ütközik.

Hivatkozott jogszabály alapján a földbizottságként eljáró szerv álláspontja szerint vevő indokolható gazdasági szükséglet nélkül, felhalmozási célból szerezne meg a föld tulajdonjogát;

A helyi földbizottságként eljáró szerv részletes indokolásában kifejtette, hogy legjobb ismeretei és köztudomású tények alapján:

1

-a vevő célja további földterületek szerzése, az értékelt szerződés vélhetően a birtokmaximum korlátán felüli későbbi tulajdonszerzést célozza

-az értékelt személy a helyi lakosok, főleg a fiatal kezdő gazdálkodók elől vásárolja fel a földterületet

-a szerződés értékelt féllel való létrejötte nem járul hozzá a földforgalmi törvény azon céljának érvényesítéséhez, hogy a falvak népességmegtartó képessége megújuljon, a lakosság városba áramlása mérséklődjön, és ezáltal a helyi népesség korösszetétele javuljon, mert az értékelt személy a rendelkezésére álló földeken olyan gazdálkodást folytat, amely alacsony munkaerő igényű és ezzel nem szolgálja az állásfoglalásban kifejtett célok megvalósulását

- a jogügylet alkalmas a törvény céljainak, rendelkezéseinek megkerülésére, mivel a helyi földbizottságként eljáró szerv legjobb tudomása szerint az értékelt személynek sem Balatonendréd sem Zamárdi nem életvitelszerű lakóhelye

- Dr. Giber Vilmos olyan méretű gazdálkodó csoport tagja, amely kimeríti a támogatható méretű gazdaságok bővítését, a Giber család jelentős mértékben rendelkezik már tulajdonjoggal Balatonendréd földterületeit illetően

-nem segíti elő a helyi foglalkoztatás bővítését sem a jogügylet mivel néhány embert foglalkoztatnak mindösszesen, akik nem helyi lakosok.

-az együttes gazdálkodás mértékéhez képest a foglalkoztatás csekély

-azzal, hogy két települést érintve kerültek a földek eladásra, esélyt sem kaptak a helyi gazdálkodók arra, hogy az elővásárlási jogukkal élhessenek, azaz elővásárlókat tartott távol a jogügylet.

Eladók és Vevő a Jegyző által megküldött állásfoglalás ellen a törvényes határidőben kifogást terjesztettek elő.

Eladók kifogásukban egyebek mellett előadták, hogy:

-a vétel tárgyát képező 6 db hrsz-on szereplő termőföldterületet öröklés útján szerezték

- kizárólag egyben kívánták elidegeníteni

- 5 ingatlanban társtulajdonos vevő a hatodikkal szomszédos

- vevő a jogügylettel nem lépte túl a törvényileg megengedett 300 HA-t

- álláspontjuk szerint a vevő tulajdonszerzése megfelel a hatályos jogszabályoknak

- elővásárlásra jogosult nem jelentkezett

- álláspontjuk szerint a jogügylet nem valósítja meg a tulajdonszerzési korlátozás megkerülését

2

Eladók idős korukra és a vételár mielőbbi megszerzésére hivatkozva is kérték az állásfoglalás megváltoztatását.

Dr. Giber Vilmos vevő kifogásában előadta:

-a birtokszerzési maximumot a föld megszerzésével nem lépte túl, ezt alátámasztja a szerződéses nyilatkozata és az, hogy a szerződés semmis lenne

- senki elől nem vette el a gazdálkodás lehetőségét mert senki nem élt elővásárlási joggal

-nem felel meg a valóságnak, hogy a földterületeit mással művelteti, illetve elhanyagolja mivel a földjeit családi cégük az Endrédi Agro Kft. műveli. Részletesen ismerteti a cég tagjainak / felesége lánya fia mezőgazdasági végzettségét.

Dr. Giber Vilmos kéri a helyi földbizottságként eljáró szerv állásfoglalásának felül bírálását az adásvételi jogügylet engedélyezését.

Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. március 27-i zárt ülésén megtárgyalta az állásfoglalást és a beérkezett kifogásokat. A Képviselő testület a döntés meghozatalához szükséges a 2004. évi CXL. tv. által előírt tényállás-tisztázási kötelezettségének eleget kívánt tenni, ezért további információk beszerzését rendelte el. A Jegyző hiánypótlási felhívásában vevőt felkérte nyilatkozni arról:

- 1.) hogy a tulajdonában álló termőföldeken milyen gazdálkodást folytat, milyen munkaerő igényel.
- 2.) a termőföldjei műveléséről részletes kimutatást kért csatolni / az Endrédi Agro Kft-én kívül folytat-e és ha igen ki és milyen jogcímen művelési tevékenységet a földterületeken /
- 3.) a kifogásban jelzett családi cég az Endrédi Agro Kft. működésével kapcsolatban tájékoztatást kért, hogy milyen gépparkkal rendelkezik, hány alkalmazottat foglalkoztat ezen belül Zamárdi Balatonendréd vonatkozásában hány fő dolgozik cégnek
- 4.) nyilatkozatot kért arról, hogy életvitelszerű lakóhelye- e Zamárdi vagy Balatonendréd.

Vevő a határidőben előterjesztett nyilatkozatában mellékletekkel alátámasztva előadta:

- a földművelést az Endrédi Agro Kft. folytatja akként, hogy a szükséges munkákat az Iemas Kft.-től megrendeli. Véleménye szerint nem kell gépet vásárolni, „szakmai szemszögből lehet bérelni, ez normális költségkímélő dolog”
- Az Iemas Kft-én kívül alkalmi munkaerőt vesznek igénybe, két endrédi családdal létezik együttműködési megállapodásuk. „A kiírt munkahelyekre endrédi lakos soha nem jelentkezett”
- Az Endrédi Agro Kft. 1 db önjáró munkagéppel,/ kombájn/ rendelkezik

- Vevő külön részletezte azon gépek sorát amelyeket a szolgáltató biztosít
- Csatolta azon megállapodásokat – „együttműködési szerződéseket” amelyekkel bizonyítani kívánta, hogy mintaszerű gazdálkodást folytat, AKG pályázatot nyert el 2016-2020-ig.

3

A Fétv. 103/A §-a (2) bekezdése értelmében „ A képviselő-testület megváltoztatja a kifogással érintett állásfoglalást, ha annak kiadására a Földforgalmi törvény 23-25.§-a megsértésével került sor egyébként a kifogást elutasítja.”

„24. § (1) A helyi földbizottság - a mezőgazdasági igazgatási szerv megkeresésének a beérkezésétől számított - 15 napon belül adja ki az adás-vételi szerződés jóváhagyásának megtagadásához, vagy a jóváhagyás megadásához szükséges állásfoglalását.

(2) A helyi földbizottság az adás-vételi szerződést a köztudomású tények és legjobb ismeretei alapján, különösen a következő szempontok szerint értékeli:

a) az adás-vételi szerződés alkalmas-e a tulajdonszerzési korlátozás megkerülésére;

b) megállapítható-e, hogy a felek már e törvény hatálybalépése előtt megállapodtak a tulajdonjog átruházásában, de az adás-vételi szerződést csak a jelen eljárás keretében léptetnék egyikük nyilatkozatával, illetve harmadik személy jognyilatkozatának megtételével hatályba;

c) az adás-vételi szerződés jóváhagyása esetén az adás-vételi szerződés szerinti vevő, illetve a jegyzék szerinti, az első helyen álló elővásárlásra jogosult, vagy ha több elővásárlásra jogosult áll az első helyen, akkor valamennyi első helyen álló elővásárlásra jogosult

ca) alkalmas-e az adás-vételi szerződés és a [13.§](#)-ban, illetve a [15.§](#)-ban meghatározott kötelezettségvállalások teljesítésére,

cb) elnyer-e olyan jogi helyzetet, amelynek révén a jövőben az elővásárlási jogát visszaélészerűen gyakorolhatja, vagy

cc) indokolható gazdasági szükséglet nélkül, felhalmozási célból szerezne meg a föld tulajdonjogát;

d) az ellenérték a föld forgalmi értékével arányban áll-e, s ha nem, az aránytalansággal a vevő elővásárlásra jogosultat tartott távol az elővásárlási jogának gyakorlásától.”

A képviselő-testület a tényállás tisztázása során megállapította, hogy a Kamara az állásfoglalás indokolása során az értékelést részletesen elvégezte az általa hivatkozott köztudomású tények illetve legjobb tudomása szerint. Ezen tényállítások valóságtartalmát a kifogásokat előterjesztők vitatták, de azok valóságtartalmának hiányát megfelelően nem bizonyították.

Felek kifogása miszerint a jogügylet nem lépte túl a szerzési korlátozást – azaz az állásfoglalás valótlan állítást tartalmaz- nem igényelt bizonyítást, mivel az állásfoglalás indokolása nem a vizsgált jogügylet vonatkozásában állapítja meg a jogszabálysértő túllépést.

Mind a vevő mind az eladók az állásfoglalás indokolásának azon részét, miszerint ” a vevő célja további földterületek szerzése, az értékelt szerződés vélhetően a birtokmaximum korláton felüli későbbi tulajdonszerzést célozza” félreértelmezték, mivel az állásfoglalás később tervezett tulajdonszerzésre utal. Mivel egyik fél sem terjesztett elő kifogást abban a kérdésben, hogy a jövőben mennyiben lehetséges korláton felüli tulajdonszerzés jelen jogügyletre figyelemmel, ebben a körben a tényállás tisztázását a képviselő-testület mellőzte.

4

Az állásfoglalás megállapította miszerint a helyi gazdálkodóknak esélyük sem volt elővásárlási jogukkal élni mivel a két települést érintő termőföldeket kizárólag együttesen idegenítették el eladók. A kifogást előterjesztő felek azzal érveltek, hogy senki nem élt elővételi joggal ez is bizonyítja, hogy a jogügylet a helyi gazdálkodók érdekeit nem sérti, emellett eladók az együttes földértékesítéshez fűződő személyes érdeküket taglalták a kifogásukban.

A képviselő – testület ebben a körben megállapította, hogy a földbizottság - azaz a helyi földbizottság helyett eljáró szerv, mint közvetett magánjogi érdekelt- jogkörét nem jogosult átvenni, nem jogosult felülbírálni a helyi gazdálkodók érdekeinek képviseletében vizsgált szempontokat a Földforgalmi tv. 23-25. §-ai megsértésének észlelését meghaladó jogkörben. Hivatkozott megállapításai az állásfoglalásnak nem ütköznek a Földforgalmi tv.23-25. §-ba.

Vevő sérelmezte, hogy az állásfoglalás kifogásolta a tulajdonában álló termőföldjei művelését, többek között azt, hogy nem foglalkoztat balatonendrédi lakosokat, mással művelteti a földjeit stb. Álláspontja szerint ez nem felel meg a valóságnak. A vevő által csatolt földhasználati lapok és együttműködési szerződések, megállapodások alapján a Képviselő-testület nem látja bizonyítottnak, hogy az állásfoglalás valótlan megállapítást tartalmaz. A megállapodások azt bizonyítják, hogy együttműködés keretében számos termőföld nem a családi gazdaság használatában áll. A csatolt fölhasználati adatlapok alapján az Endrédi Agro Kft. mint haszonbérlet több területet alhaszonbérletbe adott. Vevő előkészítő iratában arra a kérdésre válaszolva, hogy milyen gépekkel rendelkezik, ki műveli földjeit, nyilatkozik, hogy az Endrédi Agro Kft a tabi székhelyű Iemas Kft-t bízta meg a termelési folyamatok elvégzésével. Arra is hivatkozott, hogy azért nincs helyi munkavállalója, mert nem jelentkezik a meghirdetett munkára helyi munkavállalók. Az Iemas Kft megbízását, annak okszerűségét, gazdasági indokait a Képviselőtestület nem vizsgálta hatásköre hiányában. A tényállás tisztázása körében megállapította, hogy a vevő által kifogásolt „nem valós” indokolás, vevői nyilatkozatok és a csatolt iratok alapján nem megalapozott.

A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó felülvizsgálat alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntött. Jelen határozat a Fétv. 103./A § (2) bekezdésében foglaltak szerint a jegyző útján kerül megküldésre a kifogást előterjesztő félnek, a földbizottságként eljáró szervnek és a mezőgazdasági igazgatási szervnek.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

