

**Zamárdi város Önkormányzata Képviselő-testületének  
33/2014. (VI.24.) önkormányzati rendelete  
a fák és fás szárú növények védelméről  
(Egységes szerkezetben)**

Zamárdi város Önkormányzata Képviselő-testülete az  
Alaptörvény 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározottak szerint, a környezet védelmének  
általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében kapott  
felhatalmazása alapján a következő rendeletet  
alkotja:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya – a (2)–(3) bekezdésben foglalt kivétellel – kiterjed Zamárdi város közigazgatási területén belterületi közterületen lévő fákra és fás szárú növényekre.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a külön törvény hatálya alá tartozó fákra és fás szárú növényekre.
- (3) Nem terjed ki a rendelet hatálya az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területére.

**Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) fás szárú növény: a fa és a cserje;
- b) gyümölcsfa: emberi fogyasztásra vagy egyéb hasznosításra kerülő gyümölcséért termesztett és gondozott fa, kivéve: eperfa és díszfának nemesített gyümölcsfa;
- c) inváziós fajú fás szárú növények: a 2. sz. mellékletében meghatározott növények;
- d) pénzügyi megváltás vagy kompenzáció: a kivágott fa természetbeni pótlását helyettesítő pénzbeli megváltás összege; melynek mértékét lásd a rendelet 5.§.-ban
- e) közterület: állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő földterület, amely az ingatlan-nyilvántartásban közterületként van nyilvántartva
- f) törzsátmérő: a fatörzs egy méteres magasságban mért átmérője, centiméterben számolva;

**Fás szárú növények védelme közterületen**

**3.§**

(1) Minden közterületi fás szárú növény Zamárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének tulajdonát képezi. A tulajdonos a közterületi zöldfelületek kezelésével a saját-Gazdasági, Műszaki, Ellátó- Szervezetét (GAMESZ) bízta meg. A kezelő szervezetnek minden évben el kell készítenie a közterületi fakivágási és felülvizsgálati koncepciót, melyet a tulajdonosnak minden év február végéig be kell mutatni és jóvá kell hagynia. Közterületen a fás szárú növények kivágásának engedélyezése iránti kérelem elbírálása során a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelet alapján kell eljárni.

(2) Közterületen fakivágási engedélyt kell kérni a jegyzőtől - közterületen az elszáradt és közvetlen élet-, és balesetveszélyt jelentő fa kivételével - minden fásszárú növény kivágására.

(3) A fakivágási kérelmet a Beruházási és Városüzemeltetési Osztályhoz kell benyújtani, az 1.sz. Mellékletben lévő formanyomtatványon.

### **Közterületi fakivágási engedély**

#### **4.§\***

(1) Közterületi fakivágási engedély esetén a 346/2008.(XII.30.) Kormányrendeletben foglaltak az irányadóak, azzal a feltétellel, hogy a fakivágást követő pótlás kapcsán a kompenzációs számítás elfogadását és annak megfizetésére vonatkozó nyilatkozatot a kérelemhez csatolni szükséges.

(2) A közterületen lévő elszáradt és közvetlen élet-, és balesetveszélyt okozó, vihar, illetve vis maior következtében veszélyessé vált fa, valamint a kezelő (GAMESZ) szerint halasztást nem tűrő esetűnek ítélt – és emiatt azonnali beavatkozást igénylő – fás szárú növény esetében az eltávolítást el kell végezteni. (Ebben az esetben a közterületi fakivágásról a tulajdonos nevében eljáró Polgármester által megbízott szervezet gondoskodik) Közterületen lévő-fentebb leírt- veszélyes fás szárú növényt észlelés esetén a GAMESZ-nak kell jelenteni.

(3) A közterületi fakivágás - kivéve vis maior, élet- és balesetveszély- engedélyezéséről a jegyző az államigazgatási határozat 1 példányát a zöldterület kezelője ( GAMESZ) és Közterület-felügyelet részére is megküldi.

(4)\*

(5)\* A fakivágásra vonatkozó határozatban előírt közterületi pótlását a kötelezett a vonatkozó Kormányrendelet szerint teljesítheti.

### **A pénzügyi megváltás szabályai**

#### **5.§\***

(1)\* Minden közterületen kivágott fát a kérelmező a vonatkozó Kormányrendelet szerint kell, hogy megváltson.

(2) A pénzbeli megváltás összege a törzsátmérő méretek szerint forintban az alábbiak szerint történik:

- 0- 15 cm közötti törzsátmérő esetén 15.000,- Ft/ db
- 15.1 cm-30 cm közötti törzsátmérő esetén 25.000,- Ft/ db
- 30.1 cm feletti törzsátmérő esetén: keményfánál 50.000,- Ft/ db  
puhafánál 40.000,- Ft/ db

(3) A kompenzáció összegét a határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni vagy átutalni.

\*Az R. 4. §. /5/ és 5. §. /1/ bekezdés szövegét a 41/2014. (IX.9.) sz. Ör. módosította. Hatályba lép: 2014. szeptember 9.

\*Az R. 4. §. (4) bekezdését és a 4. §. (5) bekezdés utolsó mondatát az 5/2018. (III.24.) sz. Ör. helyezte hatályon kívül, 2018. április 1-jétől.

(4) A befolyt kompenzáció teljes összegét közterületi fapótlásra, fatelepítésre és ezek gondozására kell felhasználni.

(5) Engedély nélküli vagy annak minősülő fakivágás esetén a megváltására a fát kivágó személyt, vagy akinek érdekében a fakivágás történt kell kötelezni.

### **Magánterületi ingatlanon lévő ültetési távolságokról\***

#### **6.§\***

### **Védett fákról**

#### **7.§**

(1) Zamárdi Város Önkormányzata a védett fákra vonatkozó szabályokat külön rendeletben szabályozza.

### **Közterületi fák nyilvántartása, pótlása**

#### **8. §**

(1) A közterületi fanyilvántartást a GAMESZ fekteti fel, vizsgálja felül és vezeti.

(2) Minden évben a GAMESZ vezetője tesz javaslatot arra, hogy Zamárdi mely közterületén, milyen típusú fával kell a közterületi faállományt pótolni, frissíteni; valamint mely fákat kell közterületen kivágni.

### **Eljárási szabályok**

#### **9.§**

(1) A fakivágás engedélyezése, a pénzügyi kompenzáció, stb . során jelen rendelet, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó kormányrendelet alapján kell eljárni.

(2) Minden jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a felsőbb jogszabályok az irányadóak.

### **Szankciók**

#### **10.§**

(1) **Aki közterületen engedély nélkül végez fakivágást**, fát megcsonkol, károsít, stb. természetes személyeknél 200.000,-Ft-ig, jogi személyek esetén 2.000.000,- Ft-ig terjedő bírsággal sújtható.

(2)A helyszíni bírság összege: 5.000- 50.000,-Ft-ig terjedhet, melyet a Közterület-felügyelet jogosult kiszabni.

\*Az R. 6. §-át az 5/2018. (III.14.) sz. Ör. helyezte hatályon kívül, 2018. április 1-jétől.

**Záró rendelkezések**  
**11.§**

(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács vonatkozó EK irányelveinek megfelelő szabályozást szolgálja.

**Zamárdi, 2014. június 23.**

Csákovics Gyula  
polgármester

dr. Dudás Anita  
jegyző

Kihirdetve és a hirdetőtáblára kifüggesztve.

**Zamárdi, 2014. június 24.**

**dr. Dudás Anita sk**  
**jegyző**

**FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM / BEJELENTÉS\***  
**a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)**

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel\* fordulok Zamárdi Önkormányzatához / Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez.

(\*A megfelelő részek aláhúzendők!)

Kérelmező neve:

Címe:

Telefonszáma:

A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:

A kivágás indoka:

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám magasságban)	A fa/cserje faja	Törzsátmérő (a földtől számított 1 méter
-------------------------	------------------	--

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
---------	---------------------------	-----------	-------------------

Fás szárú növény pótlása csak a településkép védelméről szóló 5/2018.(III.14.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében felsorolt, tájidegen, agresszíven gyomosító, invazív növényfajok mellőzésével valósítható meg!

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használót kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: ....., .....

.....  
kérelmező aláírása

**2. melléklet\***  
**3. melléklet\***

\*Az 1. mellékletet a 7/2018. (III.27.) sz. Ör. alkotta meg. Hatályba lép: 2018. március 28.

\*A 2. és 3. mellékleteket az 5/2018. (III.14.) sz. Ör. helyezte hatályon kívül, 2018. április 1-jétől.

### Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

**A rendelet címe: A fák és fás szárú növények védelméről szóló rendelet**

**Társadalmi-gazdasági hatása: van.** Zamárdi közterületein a fakivágás kérdésének szabályozása

**Költségvetési hatása: Van.** Az önkormányzatnak bevétele származik a kiszabott bírságokból.

**Környezeti, egészségügyi következményei:** a közterületi fák védelme, a zöldfelületek megtartása.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs**

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége (okok, indokok):** A folyamatosan változó jogszabályi környezet és gyakorlati életben tapasztalt változások miatt vált szükségessé.

**A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:** szabályozatlan lenne a közterületi fakivágás szabályozása

**A rendelet megalkotásával megvalósulnak a helyben elérni kívánt célok.**

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- **személyi:** *nincs*
- **szervezeti:** *nincs*
- **tárgyi:** *nincs*
- **pénzügyi:** *nincs*

Zamárdi, 2014. június 18.

Dr. Dudás Anita sk.  
jegyző