

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

67/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Szent István utca déli oldalán lévő önkormányzati telkek hasznosításáról döntés

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Zamárdi 3577/1-8 hrsz és 3577/10-17 hrsz alatti ingatlanok értékesítésére vonatkozó javaslatot, és egyetért a 11/2021. (VIII.11.) önkormányzati rendelet - az önkormányzati vagyon értékesítésével, hasznosításával kapcsolatos versenyeztetési eljárás szabályairól – módosításával akként, hogy az elektronikus árverés szabályai beépítésre kerüljenek. A rendelet módosítását és az elektronikus árverés online felületen történő megjelentésére érkezett ajánlatot a képviselő-testület egy soron következő ülésén kívánja megtárgyalni.

A képviselő-testület a Zamárdi 3577/19, 20, 21, 22, 24, 25, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34 hrsz-ú, 13 db önkormányzati tulajdonú telket jelenleg nem hirdeti meg eladásra, azt önkormányzati tulajdonban tartja továbbra is. A képviselő-testület döntéséről az érintett jelentkezőket értesítse a hivatal.

A képviselő-testület szándékában áll azonban, hogy a későbbiekben egy arra alkalmas önkormányzati területen szociális rászorulóknak részére alakítson ki ún. „fecskelakásokat”.

A képviselő-testület a 30/2021. (VIII.5.) KT határozatban foglaltakat kiegészíti azzal, hogy a 3577/1-8 és 3577/10-17 hrsz ingatlanokon a közmű kiépítést az árverés nyertesének kell elvégeznie.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

68/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Hársfa utca, 2900/2 hrsz-ú ingatlan rendezési terv ügye

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a benyújtott anyag alapján egyetért a Zamárdi 2900/2 hrsz-ú ingatlan Lke-4 övezeti besorolását támogatja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

69/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Hársfa utca, 2900/2 hrsz-ú ingatlan árok karbantartás

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi 2900/2 hrsz-ú ingatlanon lévő árok karbantartásának biztosítása miatt szerviz út kialakítását szükségesnek tartja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

70/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Honvéd utca kiépítésével kapcsolatos döntés
Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi, Honvéd utca kiépítésével kapcsolatos beruházásra vonatkozó napirend tárgyalását elhalasztja a 2022. évi költségvetés tárgyalásáig.
Ezzel egyidejűleg a képviselő-testület a 64/2021. (IX.27.) KT határozatának végrehajtását felfüggeszti.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

71/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: 2 sz. orvosi rendelő korszerűsítési munkái

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2 sz. orvosi rendelő korszerűsítési munkáira beérkezett árajánlatok közül a 2. sz. Mélyépítő Kft. által adott bruttó 1.406.779, Ft kivitelezési árát elfogadja, és egyben felhatalmazza Zamárdi Város Polgármesterét a megvalósításhoz szükséges építési szerződés aláírására. A kivitelezés költségét a 2021. évi tartalék terhére kell biztosítani.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdánné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

72/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Kiss Ernő utca (2056/16 és 2056/20 hrsz-ú ingatlanokon zúzalékolt parkolók
kiépítése

1./ Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Zamárdi Parkolási Kft-t, hogy a tulajdonában és kezelésében lévő zamárdi 2056/16 és 2056/20 hrsz-ú ingatlanokon zúzalékolt parkolók szilárd burkolattal történő kiépítésére ajánlatokat kérjen, a csatolt vállalkozási szerződéstervezetben rögzített tartalomnak megfelelően összeállított ajánlatkérési felhívás révén.

2./ Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Zamárdi Parkolási Kft. részére a zamárdi 2056/16 és 2056/20 hrsz-ú ingatlanokon zúzalékolt parkolók szilárd burkolattal történő kiépítésére, valamint ahhoz, hogy a Zamárdi Parkolási Kft. ügyvezetője a hivatkozott parkolók engedélyezési és kivitelezési eljárásában teljes körűen eljárjon (kérelmek, megbízások, szerződések, számla igazolások, teljesítési igazolások stb.).

3./ Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Zamárdi Parkolási Kft-t, hogy Sturcz Mihály egyéni vállalkozó műszaki ellenőrt megbízza a parkolók kivitelezésének műszaki ellenőrzésével az ajánlatában szereplő bruttó 420.000 Ft összegben.

4./ Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Zamárdi Parkolási Kft-t, hogy a parkolók kiépítésének ajánlati kiírásával kapcsolatos jogi munkák elvégzésével, valamint a vállalkozási szerződés összeállításával megbízza a Kozma Ügyvédi Irodát 200.000 Ft + 27% Áfa összegben.

5./ Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Zamárdi Parkolási Kft-t, hogy az ajánlattételre a következő cégeket keresse meg:

6./ A vállalkozási szerződés megkötéséhez Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulása szükséges.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

73/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Polgármesteri Hivatal beszámolója

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Zamárdi Polgármesteri Hivatal beszámolóját.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

74/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság őszi bejárásának kiértékelése, és azzal kapcsolatos döntések elfogadása (Jegenye téri fürdőhely munkálatok)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a PVFB javaslatára a Jegenye téri strandon a következő szezon kezdésig folytatni kívánja a fürdőhely fenntartása érdekében elengedhetetlen munkálatokat. Ennek keretében a strandbejáró nyugati oldalán folytatja a cölöpsor vonalában a mederkotrást, és az ehhez szorosan tartozó kisebb nádterület eltávolítását. A szükséges hatósági hozzájárulások, és árajánlatok bekérését követően a munkálatok kerüljenek elvégzésre.

A munkálatok költségei a 2022. évi költségvetésbe kerüljenek beépítésre.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

75/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság őszi bejárásának kiértékelése, és azzal kapcsolatos döntések elfogadása (Peczkó Zoltán kérelme)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta Peczkó Zoltán kérelmét. A képviselő-testület a PVFB helyszíni bejárást követő javaslatára nem emel kifogást az ellen, hogy a Zamárdi 020 hrsz-ú termőföld ingatlan tulajdonos a tulajdonát képező a valóságban útként használt ingatlanrészét birtokba vegye, ezáltal a területen az úthasználat megszűnjön. A képviselő-testület a bizottság indoklását meghallgatva megállapította, hogy a térkép szerinti út nyomvonalának kiépítése - erdős rész fakitermelése, gyökerek eltávolítása és a szintkülönbségből adódó építési munkák költsége- olyan jelentős összeg lenne, amelyet az Önkormányzat nem képes biztosítani. Az út tényleges kialakítása a jövőben sem indokolt, mert a környező termőföldek megközelítése biztosított. A zamárdi területén fekvő egyéb környező ingatlanrészek más úton továbbra is megközelíthetők.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

76/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság őszi bejárásának kiértékelése, és azzal kapcsolatos döntések elfogadása (Zamárdi, Csap utca átjáró ügye, Csap utca járda kialakítása)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi, Akácfa, Csap utcai átjáróval kapcsolatban elfogadja a bizottság javaslatát, így a kereszteződés szélesítését a csapadékelvezető árok fedése révén kívánja megoldani. A képviselő-testület kéri, hogy a tervezési munka kerüljön beépítésre a jövő évi költségvetésbe, és a tervezésnél figyelembe kell venni a jelzőlámpa működtetésének jelenlegi problémáját is. A képviselő-testület kéri, hogy a Csap utcában az árok lefedés következtében kialakítandó járda tervezett költségét a 2022. évi költségvetésbe a hivatal tervezze be.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

77/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság őszi bejárásának kiértékelése, és azzal kapcsolatos döntések elfogadása (THE ZAM szolgáltató épület üzemeltetése)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a bizottság javaslatát megtárgyalta a „THE ZAM” Többfunkciós kiállító, kulturális és szolgáltató épülettel és a belső térben elhelyezett VR eszközökkel kapcsolatban.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a működtetéshez szükséges rendszergazda megbízása az üzemeltetést elnyerő pályázó feladata. A képviselő-testület egyetért az építmény közvetlen környezetében fekvő füves területen olyan családbarát célú játszótér kialakítása, mely összhangban áll az építménnyel és borús idő esetén is programot biztosít a gyermekek részére, ha a költségvetés ezt lehetővé teszi a 2022. évben. A képviselő-testület soron következő ülésén tárgyalni kívánja az üzemeltetés pályáztatását.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdánné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

78/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság őszi bejárásának kiértékelése, és azzal kapcsolatos döntések elfogadása (Bácskai utca, Margó Ede sétány döntések)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért a behajtás gátlók elhelyezésével az alábbi lejáróknál, legkésőbb a 2022. évi szezon megkezdése előtt a

- Bácskai utcánál a parkoló híd után a büfésor előtt
- Margó Ede térhez vezető sétány elején a Hausmann étterem előtt.

A képviselő-testület szándéka a Margó Ede sétány térkövezését tovább építeni a Kecskeméti utcáig.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a hivatal értesítse Horváth Károlyt az újságos pavilon elbontása ügyében.

A képviselő-testület szándéka a kikötő baloldalán korábban kialakított köves „Lidópart” elbontása az állandó balesetveszély megszüntetése érdekében, ezzel egyidejűleg pedig kőszórás telepítése a bejáró és nádas között, ami szolgálná a visszaállított természetes fövényes vízpart védelmét az áramlás és szél okozta uszadékok ellen és továbbra is lehetőség lenne a kedvelt gyerekpancsoló fennmaradásának. A kőszórás telepítésére a jelenlegi alacsony vízállás igen kedvező. Ennek költségeit a képviselő-testület a 2022. évi költségvetésbe javasolja beépíteni.

A képviselő-testület egyetért a hínárirtással, és a kijárat kotrásával a szezon előtt a kikötő belső medencéjében.

A tervezett munkálatok költségeit a 2022. évi költségvetés tervezésekor figyelembe venni.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

79/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság őszi bejárásának kiértékelése, és azzal kapcsolatos döntések elfogadása (Ponty utcai csapadécsatorna)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Ponty utcai csapadék csatornával kapcsolatos bizottsági javaslatot elfogadja, megállapításra került, hogy a rendszer a hibaelhárítást követően rendeltetésszerűen működik.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

80/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság őszi bejárásának kiértékelése, és azzal kapcsolatos döntések elfogadása (Káposztáskerti utca 24-26. közvilágítás)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Káposztáskerti utca 24-26. előtti közterületen közvilágítás kiépítésére a 2022. évi költségvetésben biztosít keretösszeget.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

81/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság őszi bejárásának kiértékelése, és azzal kapcsolatos döntések elfogadása (GAMESZ kátyúzási feladatokra pótelőirányzat)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a GAMESZ részére utak kátyúzási feladatára 1 millió forint pótelőirányzatot biztosít a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdánné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

82/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Honvéd utca korszerűsítése, Civilház felújítása

A képviselő-testület a bemutatott tervek alapján támogatja a Honvéd utca korszerűsítését.
A képviselő-testület a „Civilház” (Fő utca 107.) pályázat útján történő teljes felújításáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdáné Marosi Gabriella főea

KIVONAT

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete
2021. október 14-i, rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

83/2021. (X.14.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Parkolási Kft-vel kapcsolatos döntések (ügyvezetői kérdés)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő Zamárdi Parkolási Kft-nek 2022. január 1. napjától 2 fő ügyvezető legyen, akik köztisztviselők név szerint Fodor Anikó és Csécsi Tamás. Ezzel egyidejűleg a képviselő-testület dr. Sziklay Adrien ügyvezetői státuszát a Zamárdi Parkolási Kft-ben 2021. december 31. napjával megszünteti.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

kmft

Csákovics Gyula polgármester sk.
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi sk.
jegyző

Kivonat hiteles:

Zamárdi, 2021. október 27.

Bogdánné Marosi Gabriella főea