

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Zamárdi Város Önkormányzata képviselő-testületének 2022. február 28-i közmeghallgatásáról

Jelen vannak: Csákovics Gyula polgármester
Matyikó Zsuzsanna alpolgármester
Egyed Zoltán Attila képviselő
Elter Imre képviselő
Gál Péter képviselő
Schwarc Béla képviselő
Szabó Gábor képviselő

dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
dr. Nagy Ildikó aljegyző
Kétszeri Balázs osztályvezető

Csákovics Gyula polgármester köszönti a Zamárdi Városi Televízió közmeghallgatásról szóló élő adásának nézőit. A közmeghallgatás témája a 2022. évi költségvetés tervezetének ismertetése. A járványhelyzetre tekintettel személyes megjelenésre most nincs lehetőség a lakosság részéről, de írásban tehetek fel észrevételt, kérdést. Azokra a megkeresésekre, amelyekre jelen ülésen nem tudnak választ adni, írásban fogják eljuttatni a kérdést feltevőnek.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 5 fő képviselő jelen van az ülésen.

Napirendi pontnak javasolja az alábbi:

- Zamárdi Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése
Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontot egyhangú, 5 igen szavazattal jóváhagyja.

- **Zamárdi Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetése**
Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester átadja a szót dr. Kerekes Gyöngyi jegyzőnek, aki ismertetni fogja az írásban beérkezett kérelmeket.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A meghirdetett módon a Polgármesteri Hivatal előterében kihelyezett gyűjtőládába és elektronikus úton lehetett beadványt küldeni a közmeghallgatással

kapcsolatban, a határidő február 25-e, péntek volt. A gyűjtőládába nem érkezett megkeresés, e-mailen 10 db jött.

Ami a költségvetéshez közvetlenül kapcsolódik, azt most megválaszolják, illetve írásban is meg fogják küldeni a részükre.

A kérdések többsége az idei évi fejlesztéseket, beruházásokat érinti.

Földesi Istvánné Zamárdi, Alkotás utca 9. szám alatti lakos kérelme az Alkotás utca és környéke burkolatával kapcsolatos.

Kétszeri Balázs osztályvezető: Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordított és fordít jelenleg is a nyaralóterületen lévő út felújítási kérdésekre. A vírushelyzetig egy meghatározott és működő sorrend alapján került sor a szükséges felújításokra, utépítésekre. Ezt a jól működő rendszert a vírushelyzet és az abból adódó, költségvetéssel kapcsolatos történések felülírták.

Fortuna, Benczúr és Csalogány utcákat érinti a tervezett felújítás 2022-ben, az Alkotás utca részben aszfaltos és részben zúzalékos burkolatú, és valóban felújítást igényel. 2022-ben erre a költségvetésben nem tudtak biztosítani összeget, remélhetőleg az elkövetkező években meg tudják valósítani, illetve amennyiben pályázat útján lehetséges lesz, akkor erre figyelemmel lesznek.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A következő kérdés Friesz Károlyné Zamárdi, Jókai utca 9. szám alatti lakos kérelme. Tájékoztatást kér az utca melletti vízelvező árok felújításáról, fejlesztéséről. Véleménye szerint az ingatlanokat és a házakat nagyobb esőzés esetén veszélyezteteti annak állapota.

Kétszeri Balázs osztályvezető: A vasútépítést követően a város fő gyűjtőárka lett a Jókai utcai árok. A GAMESZ pár éve az árok állapotát rendezte, a Hársfa és Fűzfa utca közötti szakasz tisztításra is került. Az ingatlanok veszélyeztetését nem tartja valósnak, nagy méretű árkok és növények is vannak a területen. Ezzel kapcsolatban képviselő-testületi döntés volt már, hogy a tervezést és koncepciót szerepeltessék a költségvetésben, ez 2020. évi tervben szerepelt is, de 2022. évben a költségek már nem. A tervek elkészíttetésének nem látja akadályát, a további döntés a képviselő-testületé.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Kurcz Krisztina a kőhegyi építési állapotokról kérdez, illetve, hogy milyen lépéseket tesz az Önkormányzat és a Földhivatal a nem rendeltetésszerű termőföld használatot megszüntessék. Ez közvetlenül nem a költségvetés témájához kapcsolódik, így Kurcz Krisztina erről írásban fog tájékoztatást kapni.

A nagy rendezvényekkel kapcsolatban átadja a szót Polgármester úrnak.

Csákovics Gyula polgármester: Varga József kérdéseire válaszol. A Balaton Sound fesztivállal kapcsolatban közvélemény-kutatás keretében véleményt nyilvánított a lakosság. A tárgyalások során felmerült az a jogos igény, hogy kérdezzék meg a lakosság véleményét arról, hogy mi a véleményük a következő három évben megrendezendő Balaton Sound fesztivállal kapcsolatban. Az állandó lakosok mellett azok a nyaralóingatlan tulajdonosok is be voltak vonva a vélemény-nyilvánításba, akik tartózkodási címmel rendelkeznek.

Mivel a megkérdezettek 80 %-a támogatta a BS megrendezését, ezért a további tárgyalásokat követően a szerződést három évre jóváhagyta az Önkormányzat.

A másik fesztivál a Strand fesztivál, nagyságrendekkel kisebb terheléssel jár mint a Balaton Sound, illetve mindig elfogadottabb volt.

A harmadik rendezvény nem fesztivál lesz, fő helyszíne a rendezvényterület a Kossuth Lajos utca végén, világsztárokkal, három napos időtartamban. Lesz egy belépődíjas koncert része, a település több részén pedig ingyenes megjelenések várhatóak (irodalmi és képzőművészeti rendezvények). ZAM JAM néven kerül megrendezésre.

Az utóbbi két rendezvényhez véleménye szerint nem volt szükséges vélemény nyilvánítás kérése, hiszen a választott képviselő-testület azért működik, hogy az ilyen jellegű döntéseket meghozza.

E mellett a közvélemény-kutatás költsége is jelentős volt, ezt is figyelembe vették a tárgyalások során.

A fesztiválokból az alábbi bevételek várhatóak:

150.000.000,- Ft/területhasználati díj/év a Balaton Sound fesztivál tekintetében, és 90.000.000,- Ft a rekultivációs költség, amelyet két részletben fizetnek meg az Önkormányzat részére a szervezők. Ebből az összegből a sétány burkolásának folytatását végzik el, a Bácskai utcától a Kecskeméti utcáig, illetve 5.000.000,- Ft a Szent István utca melletti terület használati díja. Ezen a területen fizetőparkolást a fesztivál alatt nem működtetnek.

A Strand fesztivál éves területhasználati díja 40.000.000,- Ft, ami kétszerese az eddigi díjnak.

A ZAM JAM rendezvényre 5.000.000,- Ft-os díjat fizetnek a szervezők a rendezvényter igénybevétele után és 5.000.000,- Ft a külső rendezvényekre fordítandó összeg.

A kőhegyi utakra vonatkozó kérdésre írásban fognak válaszolni.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Kelemen Pongrác beadványa a következő. Nem a közmeghallgatással kapcsolatos, a bizottság és a testület működésével kapcsolatban tett fel javaslatokat. Ezeket a javaslatokat a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a képviselő-testület elé fogják terjeszteni megtárgyalásra.

Szederkényi Bella négy kérdésben nyújtott be javaslatokat. Építkezésekkel kapcsolatban álláspontja szerint rendkívüli módon megnövekedtek a társasházi építkezések, aggodalmát fejezi ki, hogyan fogja a közműhálózat bírni a terhelést. Erre írásban fognak választ adni, illetve a Pöltenberg utcában lévő játszótérrel kapcsolatos kérdéseire is.

A fakivágásra vonatkozó kérdéseivel kapcsolatban a mai képviselő-testületi ülésen szereplő napirendi pont figyelemmel kísérését kéri, a GAMESZ fakivágási ütemterve témában.

A negyedik téma a járdák állapota.

Kétszeri Balázs osztályvezető: Szederkényi Bella felvetette, hogy bizonyos helyeken rossz állapotúak a járdák, balesetveszélyesek. Útburkolati jelekkel kapcsolatban is volt észrevétele. Köszönik az észrevételeket, kátyúzás és útburkolati jelek tekintetében a költségvetésben rendelkezésre áll keretösszeg, ennek erejéig ezeket a problémákat kezeli az Önkormányzat.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Havancsák László javaslatot tett a képviselő-testület részére.

A város fizetőparkolási rendszerének kiterjesztését egész évre javasolja. A többlet bevételekből több mindent lehetne megvalósítani, javaslatai szerint közvetlenül a parti területen.

Ezeket a javaslatokat képviselő-testületi tárgyalásra fogják betervezni.

Következő beadvány Takács Attila beadványa. Szintén az újonnan épülő társasházakkal kapcsolatban, valamint a kőhegyen az oda nem illő építkezésekkel kapcsolatban írt.

Ripszám János főépítész és Fodor Anikó főtanácsos fog írásban tájékoztatást adni ebben a témában, nem csak a beadványt íróknak hanem a lakosság részére is.

Kétszeri Balázs osztályvezető: Nagy Attila a Jegenye téri strand kotrásával kapcsolatos. Tavaly egy medertisztítási és iszapcsapdázási próbát végeztek. Ez megfelelő volt, így idén ezeket el fogják végezni.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Nagy Attila további javaslata szemétszállítással kapcsolatos. Kérdése, hogy nem tudná-e a díjakat az Önkormányzat beszédni és részesedni a bevételből, melyből különböző fejlesztéseket tudnának végrehajtani. Röviden a válasz most annyi, hogy jogilag ez nem járható út, de írásban részletesen választ fog kapni. A közterületi kamerákra és internet ellátásra is volt kérdése.

Kétszeri Balázs osztályvezető: Kérdése volt Nagy Attila úrnak, hogy miért nincs 2022-ben lefedve a település teljes egészében kamerarendszerrel. Az Önkormányzatnak nem célja és nem is áll szándékában a település egészének bekamerázása. A főbb csomópontoknál, a település határain és a strandi részen is telepítésre került köztéri kamerák, melyeket folyamatosan bővítenek, erre 2022-ben is van keretösszeg betervezve a költségvetésbe. Az internet szolgáltatásra vonatkozóan megnyugtató választ tud adni. Kapcsolatban van a hivatal több internetszolgáltatóval is, akik hálózatfejlesztést terveznek a közeljövőben, akár ez évben is elindulhat a program. Egy olyan, vagy több optikai hálózat kerülne kialakításra a településen, amely megfelel a mai kor igényeinek, csupán eszköz kérdése lesz.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Grabarics Ditta és Kemty Andrea a Hársfa utca végi, vasút melletti erdőterület fejlesztésével kapcsolatban kérdezett. Ezekkel kapcsolatban szintén írásban Ripszám János főépítész és Fodor Anikó főtanácsos fog választ adni, különös tekintettel arra, hogy a rendezési tervet érinti.

Csákovics Gyula polgármester: Köszöni a beérkezett kérdésekre adott válaszokat. Azokra a kérdésekre, amelyekre nem adtak választ, írásban fognak reagálni.

Csákovics Gyula polgármester megköszöni a megjelenést és a közmeghallgatás élő közvetítését lezárja.

kmft

Csákovics Gyula
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi
jegyző