

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Zamárdi Város Önkormányzata képviselő-testületének 2022. február 28-i üléséről

Jelen vannak: Csákovics Gyula polgármester
Matyikó Zsuzsanna alpolgármester
Egyed Zoltán Attila képviselő
Elter Imre képviselő
Gál Péter képviselő
Schwarc Béla képviselő
Szabó Gábor képviselő

dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
dr. Nagy Ildikó aljegyző
Kétszeri Balázs osztályvezető

Csákovics Gyula polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő jelen van.

Napirendi pontoknak javasolja az alábbiakat:

1. Zamárdi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megtárgyalása
Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester, dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
2. Zamárdi civil szervezeteinek támogatása 2022. évben
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
3. Siófoki Állatvédő Alapítvánnyal kötendő feladatellátási szerződés megtárgyalása
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
4. Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde vezetői álláshelyére pályázat kiírása
Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester
5. Taxiállomások igénybevételére irányuló kérelmek elbírálása
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
6. Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Könyvtár – könyvtár előterjesztéseinek megtárgyalása és elfogadása
Előterjesztés írásban, előadó: Baller Zsuzsanna intézményvezető
7. Szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztása
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

8. GAMESZ által összeállított közterületi fakivágási ütemterv jóváhagyása
Előterjesztés írásban, előadó: Egyed-Hajmási Beáta GAMESZ vezető
9. A Nemzeti Kulturális Alap által közhiteles nyilvántartásban szereplő régészeti lelőhelyek tudományos célú feltárására kiírt 207134/99 altéma kódszámú pályázaton való részvétel
Előterjesztés szóban és írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester
10. Nemzetközi repülőversenyről tájékoztatás
Előterjesztés szóban, előadó: Csákovics Gyula polgármester
11. Zamárdi Petőfi SE kérelme
Előterjesztés szóban és írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester
12. Bizottságok munkájáról beszámoló
13. Schwarc Béla képviselő tájékoztatás kérése (Római úti építkezéssel kapcsolatban)
14. Intézményvezetők illetményével kapcsolatos döntés
Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja. A képviselő-testület a 14. napirendi pontot egyhangú, 7 igen szavazattal zárt ülés keretében tárgyalja meg.

1. **Zamárdi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megtárgyalása**
Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester, dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Csákovics Gyula polgármester: A napirendi részét képezi a 2022. évi költségvetési rendelet elfogadásáig teljesített bevételek és kiadások alakulásáról szóló tájékoztató, melyet mellékeltek az írásos előterjesztéshez.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: 2022. évi költségvetési rendelet elfogadásáig teljesített bevételek és kiadások alakulásáról szóló tájékoztató

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2022. évi költségvetési rendelet elfogadásáig teljesített bevételekről és kiadásokról szóló tájékoztatót elfogadja, a 23.102.992,- Ft beszédett bevételeket és a 100.145.223,- Ft teljesített kiadásokat a 2022. évi költségvetési rendeletbe beépíti.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

Csákovics Gyula polgármester: Az ülést megelőzően a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tartott ülést, melynek napirendi pontja volt a 2022. évi költségvetés-tervezetnek megtárgyalása.

Egyed Zoltán Attila képviselő: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére. A költségvetés jelentős fejlesztéseket és beruházásokat tartalmaz. Remélhetőleg a vírushelyzet már elvonulóban van, és a szomszédos Ukrajnában kialakult helyzet sem fog hosszú távú károkat okozni az országnak.

Csákovics Gyula polgármester: Az ülése jelen van Szita László könyvvizsgáló, aki tájékoztatást ad a 2022. évi költségvetési rendelet-tervezet és ahhoz kapcsolódó előterjesztés felülvizsgálatának eredményéről.

Szita László könyvvizsgáló: Felülvizsgálták az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet és előterjesztést, melyről a véleményüket írásban is rögzítették. Ezt a véleményt szeretné röviden ismertetni a bizottsággal.

Vizsgálták a jogszabályi megfelelőséget, az előirányzatok valódiságát ellenőrizték, a bevételek és kiadások megalapozottságát is áttekintették. Vizsgálták továbbá a költségvetés egyensúlyi helyzetét. A rendelet-tervezet határidőben beterjesztésre került, illetve mindazon információt és táblázatot tartalmaz amelyet a jogszabályok előírnak, így megfelelőnek tartják tárgyalásra és elfogadásra. A központi támogatásból működési támogatás jogcímen 278.925.000,- Ft kerül átadásra, ez 40.000.000,- Ft-tal több mint előző évben.

Kiegészítő támogatások is várhatóak, elsősorban a béremelések kompenzálását biztosítja.

Ez az összeg 19.202.000,- FT 2022. évben.

Az Önkormányzatot érinti a szolidaritási hozzájárulás is, amelyet a központi költségvetésbe kell befizetni, 12.663.000,- Ft-ot jelent 2022. évben.

A költségvetés még nem tartalmazza, illetve nem lehet biztosan tudni, hogy az iparüzési adó bevétel kiesés milyen összeget fog jelenteni. Amennyiben évközben ez eldől, akkor ez beépítésre fog kerülni a helyi rendeletbe.

Az Önkormányzat pénzügyi helyzete stabil, az előző évekhez hasonlóan. Hitel felvételt a költségvetést nem tartalmaz. A bevételek és kiadások tervezése megalapozott, a bevételekre az óvatosság jellemző.

A költségvetés fő összegei az alábbiak, amelyeket a könyvvizsgálat során ellenőriztek:

- a) 1 104 100 791 Ft tárgyévi költségvetési bevétellel,
- b) 1 721 312 872 Ft tárgyévi költségvetési kiadással,
- c) 617 212 081 Ft tárgyévi költségvetési egyenleggel,
- d) 10 320 376 Ft finanszírozási kiadással,
- e) 627 532 457 Ft finanszírozási bevétellel állapítja meg, amelyből belső forrásból 411 942 663 Ft a működési maradvány igénybevétele, 215 589 794 Ft a felhalmozási maradvány igénybevétele.

Működési célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:

- a) a működési költségvetési bevételeit 1 091 395 676 Ft-ban
- b) a működési költségvetési kiadásait 1 229 134 543 Ft-ban ebből
 - ba) a személyi juttatások kiadásait 552 033 390 Ft-ban
 - bb) a munkaadókat terhelő járulékokat 83 536 564 Ft-ban
 - bc) a dologi kiadásokat 489 816 536 Ft-ban
 - bd) az ellátottak pénzbeli juttatásait 9 650 000 Ft-ban

- be)* az egyéb működési célú kiadásokat 94 098 053 Ft-ban, ebből a működési célú pénzeszközátadásokat 16 944 000 Ft-ban, elvonások és befizetéseket 12 663 060 Ft-ban, a működési célú általános tartalékokat 64 490 993 Ft-ban
- c)* a működési költségvetési egyenlegét 137 738 867 Ft összegben állapítja meg. Felhalmozási célú egyenlegét az alábbiak szerint állapítja meg:
- a)* a felhalmozási költségvetési bevételeit 12 705 115 Ft
- b)* a felhalmozási költségvetési kiadásait 492 178 329 Ft, ebből
- ba)* a beruházások összegét 321 293 837 Ft
- bb)* a felújítások összegét 134 165 000 Ft-ban állapítja meg.
- Tehát a fentiek alapján a költségvetésről szóló előterjesztést és rendelet-tervezetet megtárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találták a könyvvizsgálat során.

Csákovics Gyula polgármester: Zamárdinak stabil és biztonságos költségvetése van, hitel felvételt nem terveznek.

Zamárdi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal megalkotta 4/2022. (III.1.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Zamárdi civil szervezeteinek támogatása 2022. évben

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Egyed Zoltán Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A mellékelt határozati javaslat alapján kéri a képviselő-testület jóváhagyását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

52/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Civil szervezetek 2022. évi támogatása

A képviselő-testület Zamárdi Város Önkormányzata 31/2014. (VI.24.) számú, az Államháztartáson kívüli források átadásáról, átvételéről és az államháztartás körébe nem tartozó természetes személyek, jogi személyek és egyesületek támogatási rendjéről szóló rendeletben foglaltak alapján 2022. évben a következő civil szervezeteknek nyújt támogatást:

✓ Zamárdi Petőfi SE	8.500.000,- Ft
✓ Zamárdi Női Kar	330.000,- Ft
✓ Fehér Imre	100.000,- Ft
✓ Zamárdi Berkenye Kör Egyesület	250.000,- Ft
✓ Balatonkör Kerékpáros Egyesület	600.000,- Ft
✓ NABE zamárdi csoportja	650.000,- Ft
✓ Máltai SZSZ zamárdi csoportja	150.000,- Ft
✓ Zamárdi Református Egyház	200.000,- Ft
✓ „Mozdulj Balaton” program (BFT)	100.000,- Ft

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

3. Siófoki Állatvédő Alapítvánnyal kötendő feladatellátási szerződés megtárgyalása Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Csákovics Gyula polgármester: Írásban az előterjesztés kiküldésre került. Az együttműködés már évek óta működik az Alapítvánnyal, az ebrendészeti feladatokat végzik a településen.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Siófoki Állatvédő Alapítvánnyal kötendő feladatellátási szerződés

Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat feladatkörébe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátására a Siófoki Állatvédő Alapítvánnyal (8600 Siófok, Szabadság u. 9. képviseli: Vörös Zsuzsanna elnök) feladatellátási szerződés köt.

A képviselő-testület felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladatellátási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde vezetői álláshelyére pályázat kiírása

Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester: Barta Ilona óvodavezető asszony nyugdíjba vonulása miatt szükségessé válik az intézményvezetői álláshely pályázat útján történő meghirdetése. Ismerteti a pályázati határidőket.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

54/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde intézménye intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete pályázatot hirdet a Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde intézménye intézményvezetői álláshelyének betöltésére, az alábbi pályázati kiírásnak megfelelően:

Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet **Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde óvodavezető (magasabb vezető)** munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő, magasabb vezető (intézményvezető)

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2027. 08. 15. napjáig szól

A munkavégzés helye:

Somogy megye, 8621 Zamárdi, Széchenyi u. 16.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény irányítása és képviselése a vonatkozó jogszabályok, belső szabályzatok és az alapító rendelkezései szerint, valamint az intézmény alaptevékenységébe tartozó feladatok vezetői irányítása. Az intézmény törvényes működésének biztosítása, gazdálkodási rendjének betartása, a rendelkezésre álló költségvetés alapján az intézmény működéséhez szükséges feltételek biztosítása. A pedagógiai munka irányítása, szervezése, ellenőrzése, a pedagógiai program megvalósulásának biztosítása, az intézményvezetői jogok gyakorlása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet, valamint Zamárdi Város Önkormányzata vonatkozó helyi rendeleteinek és szabályzatainak a rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- főiskola, óvodapedagógus felsőfokú végzettség
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség, ennek hiányában pedagógus szakvizsga és nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy vállalja az intézményvezetői szakképzettség 2 éven belüli megszerzését
- legalább 4 év óvodapedagógus munkakörben, vagy heti tíz foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat
- megbízást az kaphat, aki a nevelési-oktatási intézményben óvodapedagógus munkakörben a munkáltatóval már fennálló jogviszonnyal rendelkezik vagy a megbízási jogviszonnyal egyidejűleg óvodapedagógus munkakörbe közalkalmazotti jogviszonyba kinevezhető
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatásának vállalása
- számítógépes irodai alkalmazások felhasználói szintű ismerete
- büntetlen előéletű, tizennyolcadik életévét betöltött, továbbá magyar állampolgárságú vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett személy jelentkezhet.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- óvoda-bölcsőde többcélú köznevelési intézményben szerzett gyakorlat

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- a legmagasabb iskolai végzettséget, a szakképzettséget és a szakmai gyakorlat meglétét igazoló okmányok másolata
- pedagógus szakvizsgát igazoló dokumentum másolata,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program,
- szakmai önéletrajz
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, vagy igazolás annak megkéréséről,

- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul, továbbá, hogy pályázatát a pályázati eljárásban résztvevők megismerhetik,
- a pályázó nyilatkozata, hogy az elbírálására vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület nyilvános vagy zárt ülésen tárgyalja,
- a pályázó nyilatkozata, hogy a vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettségének a munkáltatója felhívására eleget tesz.

A munkakör betölthetőségének időpontja: A munkakör legkorábban 2022. május 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. április 8.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Matyikó Zsuzsanna alpolgármester nyújt, a 06/30-237-2937 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Zamárdi Város Önkormányzata címére történő megküldésével (8621 Zamárdi, Szabadság tér 4.). Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését: óvodavezető.
- Elektronikus úton Zamárdi Város Önkormányzata részére a titkarsag@zamardi.hu e-mail címen keresztül
- Személyesen leadható Zamárdi Város Önkormányzata címén: 8621 Zamárdi, Szabadság tér 4. szám alatt, a hivatal nyitvatartási idejében.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A Kjt. 20/A. § (6) bekezdése alapján a pályázókat a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott bizottság hallgatja meg. A bizottság véleményét mérlegelve, a kinevezésről és a vezetői megbízásról a képviselő-testület, illetve egyéb jogszabályi felhatalmazás hatálya alatt a polgármester dönt. A közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre szól. Újonnan létesített jogviszony esetén – a Kjt. 21/A. § (1) bekezdése alapján – a próbaidő 3 hónap.

A pályázat elbírálásának határideje: 2022. április 28.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Zamárdi város honlapja – 2022. március 4.
- Szuperinfo-Siófok hirdetési újság – 2022. március 4.
- KÖZIGALLAS publikálási időpontja: 2022. március 7.

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

A képviselő-testület fenntartja azt a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Taxiállomások igénybevételére irányuló kérelmek elbírálása

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A taxi drosztok bérleti díjával kapcsolatban a környező településeken érdeklődtek. Balatonföldváron például övezeteket jelöltek ki, különböző összegekkel.

Elter Imre képviselő: A Balaton Sound fesztiváltól függetlenek ezek az igénybevételek?

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Független, ez éves droszthelyek igénybevételét jelenti. A fesztiválok idejére külön szerződést kötnek.

Csákovics Gyula polgármester: 50.000,- Ft/év/taxiállomás díjat javasol megállapítani.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A közterület-használatról szóló rendelet módosítása szükségessé válik, ezt a hivatal elő fogja készíteni, amennyiben nem fix helyet jelölnek ki. A vasútállomás mögötti parkolóban van két darab kijelölt hely, továbbá a Zamárdi-felsői állomás mögött is két helyet szándékoznak kijelölni e célból.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Taxiállomások igénybevételére vonatkozó kérelmek

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a taxiállomások igénybevételére vonatkozó kérelmeket megtárgyalta és a 4 db kijelölt taxiállomásra közterület használati szerződést köt Flaska Olivér (Zamárdi, Dobó I. u. 9. - 1 db), Flaska Vilmos (Zamárdi, Dobó I. u. 9. - 1 db), Pataky Zsolt (Zamárdi, Dessewffy u. 81. - 2 db) vállalkozókkal 2022. március 15. napjától 2023. március 14. napjáig.

A közterület használat – egyedi díjszabás szerinti – díja: 50.000,- F/taxiállomás/év.
A képviselő-testület felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert a közterület használati szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

6. Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Könyvtár – könyvtár előterjesztéseinek megtárgyalása és elfogadása

Előterjesztés írásban, előadó: Baller Zsuzsanna intézményvezető

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Könyvtár – könyvtár 2021. évi beszámolója

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Zamárdi Városi Könyvtár 2021. évi beszámolóját.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

57/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Könyvtár – könyvtár 2022. évi munkaterv és mutató

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Zamárdi Városi Könyvtár 2022. évi munkatervét és mutatóját.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztása

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Csákovics Gyula polgármester: Az előterjesztésben kétszer szerepel Erdős Lajos személye, ott az egyik személy helyesen Soós Gábor.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Javításra kerül, elnézést kér az elírásért.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: A szavazatszámoló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása

Zamárdi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 24.§ (1) bekezdésében valamint a 25. §-ában biztosított jogkörében eljárva, Zamárdi város területén működő szavazatszámoló bizottságok tagjainak és póttagjainak az alábbi zamárdi választópolgárokat választja meg:

Tagok:

1. Hirschmann Renáta 8621 Zamárdi, Knézich utca 3/A.
2. Retki Csaba 8621 Zamárdi Szt. István út 62.
3. Hajduné Nagy Ágota Katalin 8621 Zamárdi, Rétföldi u. 77.
4. Hirsch Judit 8621 Zamárdi, Fő utca 85.
5. Nagy Gyöngyi 8621 Zamárdi, Fő utca 3.
6. Soós Gábor 8621 Zamárdi, Rétföldi u. 21.

Póttagok:

7. Gubányi Katalin 8621 Zamárdi, Csap utca 4.
8. Botiné Szöllősi Anikó 8621 Zamárdi Rétföldi u. 70.
9. Erdős Lajos 8621 Zamárdi Rétföldi u. 7.

10. Sarankó Henrietta 8621 Zamárdi Margittai utca 3.
11. Podráczkyné Szabados Tímea 8621 Zamárdi Rétföldi u. 42.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester
Határidő: értelem szerint

8. GAMESZ által összeállított közterületi fakivágási ütemterv jóváhagyása
Előterjesztés írásban, előadó: Egyed-Hajmási Beáta GAMESZ vezető

Szabó Gábor képviselő: A közvélemény tájékoztatása miatt is emeljék ki, hogy az ütemtervben szereplő fák kivágása indokolt.

Csákovics Gyula polgármester: Sokszor egészségesnek tűnő fa is beteg és balesetveszélyes, ezt a szakemberek tudják eldönteni.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Önkormányzat GAMESZ – fakivágási ütemterv

Zamárdi Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a GAMESZ által összeállított fakivágási ütemtervet - megismerést követően - elfogadja, a közterületi fák tulajdonosaként az ütemtervben szereplő fák kivágásához és javasolt pótlásához hozzájárulását adja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester
Határidő: értelem szerint

9. A Nemzeti Kulturális Alap által közhiteles nyilvántartásban szereplő régészeti lelőhelyek tudományos célú feltárására kiírt 207134/99 altéma kódszámú pályázaton való részvétel

Előterjesztés szóban és írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester: Az avar kori temető feltárásának támogatására 2022. évben lenne lehetőség, illetve a pályázatot be tudják nyújtani. Álláspontja az, hogy amennyiben pályázati úton tudják a költségeket biztosítani, akkor támogatja az ez évi feltárási munkálatokat.

A pályázathoz önkormányzati önrész biztosítása szükséges 1.074.500,- Ft összegben, továbbá és 24.500,- Ft nevezési díj vállalása. Ezen felül a vendégház biztosítását javasolja a szállásra.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A szállást 4-5 hétre kellene biztosítani, két szobával a vendégházban.

Szabó Gábor képviselő: A Fő utcai ingatlantulajdonosok közül többen szeretnék a területüket is feltárni, illetve ehhez anyagilag is hozzájárulnának.

Matyikó Zsuzsanna alpolgármester: Ha jól tudja a 2017-es leletanyag még nem került feldolgozásra.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A feldolgozással lemaradásban van a múzeum, lassan haladnak.

Gál Péter képviselő: A szállásról még ne döntsenek most.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

60/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: A Nemzeti Kulturális Alap által közhiteles nyilvántartásban szereplő régészeti lelőhelyek tudományos célú feltárására kiírt 207134/99 altéma kódszámú pályázaton való részvétel

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Kulturális Alap által közhiteles nyilvántartásban szereplő régészeti lelőhelyek tudományos célú feltárására kiírt 207134/99 altéma kódszámú pályázaton való részvételt.

A Zamárdi-Rétiföldek (AZ 20408) lelőhely avar kori temető 2022. évi feltárására beadandó pályázatot támogatja.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a régészeti feltárásra jogosulttal együttműködve az Önkormányzat a megvalósuláshoz 1.050.000,- Ft önrészt, plusz 24.500,- Ft nevezési díjat, mindösszesen 1.074.500,- Ft összeget biztosítson a 2022. évi költségvetésből a tartalék terhére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

10. Nemzetközi repülős versenyről tájékoztatás

Előterjesztés szóban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester: Megkeresték külföldről, újraszervezik a repülős versenyt, jelenleg 6 világvárossal van már szerződésük. Magyarországon Zamárdiban szeretnék ismét megrendezni a versenyt, amely már nem Red Bull néven, hanem egy új néven fog szerepelni. Szeretné megtudni, hogy a képviselő-testület nyitott-e arra, hogy Zamárdi legyen a helyszíne egy ilyen rendezvénynek? Besenyei Péter műrepülővel találkozott már ez ügyben, de sok nyitott kérdés van még. A Red Bull rendezvény egy igényes, fizetőképes, kulturált tömeget vonzott a településre. Azt már az elején kikötötte, hogy csakis elő-, vagy utószezonban kerülhet megrendezésre.

Szabó Gábor képviselő: Ez már 2022-ben is aktuális?

Csákovics Gyula polgármester: A szervezők 2022 júniusában a helyszíneket szeretnék bejelenteni, de a zamárdi helyszín is teljesen nyitott még. Besenyei Péter szakmai részről segítené ezt a rendezvényt. Véleménye szerint 2023-ban lesz aktuális ez a rendezvény.

Elter Imre képviselő: Június 15 előtt, illetve szeptember 1 után tudja elfogadni az időpontokat.

Gál Péter képviselő: Idén szeptemberben, de amennyiben a Zamárdi Napok nem válnak be, akkor el tudja képzelni szezonban is.

Elter Imre képviselő: Vállalkozóként részese volt a három évvel ezelőtti eseménynek. Nem a konkrét három nap rendezvényről van szó, hanem az építési és levonulási időszakról.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul veszi.

11. Zamárdi Petőfi SE kérelme

Előterjesztés szóban és írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester: Hasonló esetben kéri a Petőfi Sportegyesület elnökét, hogy ne az ülés előtt egy nappal adják be az ilyen jellegű kérelmeket.

Schwarc Béla képviselő: Mint vezetőségi tag, nem tud róla.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Tudomása szerint az edzőpályán szeretnék a műfüves pályát kialakítani.

Gál Péter képviselő: Az iskolai műfüves pálya lezárásra került annak állapota miatt. Nem lehet esetleg azt a pályát felújítani?

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: TAO-s pályázat, a feltételek miatt nem lehet az iskolai pályát felújítani.

Egyed Zoltán Attila képviselő: Úgy gondolja, hogy Zamárdi nem egy olyan település, hogy több helyen tartsanak fenn műfüves pályát. A megépítés csak egy dolog, utána azt fenn is kell tartani, fel kell újítani szükség esetén. Meg kell vizsgálni, hogy az iskolai pálya felújítása milyen költséggel jár, ezért inkább azt kellene hosszabb távra használhatóvá tenni.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

61/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Petőfi Sportegyesület kérelme

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a zamárdi 2693 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, TAO-s pályázat keretében megvalósítandó műfüves pálya kialakításához mint tulajdonos, nem járul hozzá.

A képviselő-testület az általános iskolánál lévő műfüves pálya felújítását tartja indokoltnak.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

12. Schwarc Béla képviselő tájékoztatás kérése (Római úti építkezéssel kapcsolatban)

Csákovics Gyula polgármester: A Somogy Megyei Kormányhivatalt már a munkálatok elején megkeresték. Konkrét választ nem kapott Kormány megbízott úrtól sem, pedig fontos lenne

tudni, hogy hogyan kaphatott arra a területre építési engedélyt a tulajdonos. A területen ez az épület tájidegen. Ismét keresni fogja dr. Neszményi Zsolt urat ez ügyben. Jelenleg áramellátásra vonatkozó nyilatkozat még nem került kiadásra a tulajdonos részére.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A napokban kaptak tájékoztatást, mely alapján a Somogy Megyei Kormányhivatal nem lát szabálytalanságot az építkezésnél.

Elter Imre képviselő: Úgy emlékszik, hogy Főépítész úr is úgy nyilatkozott, hogy nem tudnak mit tenni az Önkormányzat részéről.

Szwarc Béla képviselő: Amennyiben támogatja a képviselő-testület, szeretne utánajárni ennek az ügynek. Elsősorban másik hivatal kijelölését kellett volna megtennie a Kormányhivatalnak véleménye szerint. Országgyűlési képviselőt is célszerű megkeresni.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A hivatal beadványa azt tartalmazta, hogy jogellenes egy ilyen épületet a területre építeni, erre azonban a vizsgálat nem terjed ki.

A képviselő-testület felkérheti Schwarc Béla képviselő urat, hogy a Zamárdi, Római úti építkezéssel kapcsolatban az Önkormányzatot képviselje.

Gál Péter képviselő: Célszerű utána nézni, hogy régészetileg nem védett-e esetleg a terület.

Elter Imre képviselő: A kőhegyen több olyan épület is van, ami hasonlóan szabálytalanul épültek.

Csákovics Gyula polgármester: A Római út melletti terület beépítése nem volt támogatott a testület részéről az elmúlt években sem.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

62/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Schwarc Béla képviselő megbízása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a zamárdi 079/5 hrsz-ú ingatlanon történő építkezéssel kapcsolatban megbízza Schwarc Béla képviselőt, hogy a Somogy Megyei Kormányhivatal felé eljárjon.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

13. Bizottságok munkájáról beszámoló

Gál Péter képviselő: A bizottság saját hatáskörében 7 kérelmet tárgyalt és bírált el. Egyéb napirendi pont volt, miszerint Tarr Péter iskolaigazgató úr reagált arra a kérdésre, hogy miért jár több zamárdi gyermek a balatonendrédi iskolába. Még több adatot várnak, március végére anonim módon a szülők véleményét is megismerhetik. A képviselő-testületet tájékoztatni fogják.

A képviselő-testület a Humán Bizottság beszámolóját egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja.
Egyed Zoltán Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a február 22-i ülésén tárgyalta a rendezvényterén lévő faházak hasznosításának ügyét.

Csákovics Gyula polgármester: Rendezvények idején a megfizetett bérleti díj mellett erre az időre le kell vonulnia a faház bérlőinek a területről? Az áthelyezés költsége nem kis összeg.

Egyed Zoltán Attila képviselő: Igen.

Baller Zsuzsanna intézményvezető: A faházak bérletére vonatkozóan az igények megnövekedtek, rendezvényeken kívüli időszakban is. Amennyiben az 5 db faház áthelyezésre kerül, azokat alá kell betonozni, mert a tér keleti oldalán a Rozé fesztivál miatt kerültek elhelyezésre, alap nélkül.

Gál Péter képviselő: A Zamárdi Napok ideje alatt hogyan oldják meg a bérleteket?

Szabó Gábor képviselő: A rendezvény szerződés-tervezetét a képviselő-testület tárgyalni fogja, ez is szerepelni fog benne.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

63/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Kossuth Lajos utcai rendezvényterei faházak hasznosítása

A képviselő-testület a Kossuth Lajos utcai rendezvényterei faházak hasznosításának kérdését a márciusi bizottsági ülésen kéri újratárgyalni.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

64/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Szilágyi Zsolt kérelme Zamárdi, Széchenyi utca 17. számú ingatlan előtti terület burkolására vonatkozóan

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a közterület tulajdonosaként hozzájárul ahhoz, hogy Szilágyi Zsolt kérelmező a Zamárdi, Széchenyi utca 17. számú ingatlana előtt a vízelvezető árkot, valamint az árok és az ingatlan kerítése közötti területet gyephézagos burkolattal lássa el.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

65/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Széchenyi utcai közterület felülvizsgálata

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete kéri a hivatalt, hogy vizsgálják meg Széchenyi utcában a közterületen lévő fákat, bokrokat, amelyeket az ingatlantulajdonosok ültettek engedély nélkül. Ahol ilyet tapasztalnak, fel kell szólítani a tulajdonost annak eltávolítására, 90 napos határidővel.

A képviselő-testület a Széchenyi utcai fizetőparkolást nem kívánja megszüntetni.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

Egyed Zoltán Attila képviselő: A bizottság tárgyalta a Bácskai utcai kishajó kikötő bérleti kérdéseit. Javasolja, hogy az idei évtől csak az lehet bérlő, aki valamilyen zamárdi kötődéssel rendelkezik, állandó vagy nyaralóingatlan tulajdonos például, cég esetén telephelyként bejegyezve. A bérleti szerződés aláírásakor nyilatkoznia kell a bérlőnek, hogy megfelel ezen feltételeknek.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A határozati javaslat pontosítása szükséges. Állandó lakcím ne szerepeljen. Amennyiben az ingatlan tulajdonjogához kötik, akkor teljes vagy résztulajdonos legyen a bérlő, plusz a haszonélvezet. Egyeneságbeli rokon, házastárs és testvér amit fogadjanak el. A támogatói bérleti jogviszony kérdése is nyitott.

Csákovics Gyula polgármester: Amennyiben valaki felajánlj támogatást, azt fogadják el.

Gál Péter képviselő: Így felborul az a sorrend és elv amit felállítanak.

Elter Imre képviselő: Van olyan hajó, amely két helyet foglal a nagysága miatt. Kategorizálni kellene.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

66/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Bácskai utcai kishajó kikötőben bérleti szerződései 2022. évben

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zamárdi, Bácskai utcai kishajó kikötőben bérleti szerződést 2022. évben csak olyan bérlővel köt az Önkormányzat, aki Zamárdi településen ingatlannal, vagy ingatlanon tulajdoni illetőséggel, illetve haszonélvezeti joggal rendelkezik. Jogosult a bérletre az is, akinek a Ptk. szerinti hozzátartozója felel meg az előbbi feltételeknek. A fenti jogcímekeket a 2021. évi bérlők esetében a hivatal vizsgálja meg, és aki bérleti szerződést kíván kötni és a feltételeknek megfelel, azzal a bérleti szerződés megköthető.

A vitatott jogosultságokat a hivatal előterjesztése alapján és a PVFB javaslata alapján a képviselő-testület a márciusi ülésen tárgyalja meg.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

67/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéshez kapcsolódó döntések

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és az alábbi tételeket javasolja a 2022. évi költségvetés módosításakor figyelembe venni:

- Általános iskolai műfüves pálya felújítása, árajánlatok beszerzését és képviselő-testület döntést követően
- Filmesek falára kézzelnyomat készítése (kb. 100.000,- Ft)
- Repülős emlékműhöz zászló beszerzése (kb. 100.000,- Ft)
- A képviselő-testület az új termelői piac hasznosítását meg kívánja hirdetni és amennyiben így nem tudják hasznosítani, akkor piacmestert bízzanak meg a piac működésének megszervezésére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

68/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde konyhai eszközbeszerzése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde konyhai eszközbeszerzésére biztosított 200.000,- Ft-ot 1.000.000,- Ft-ra megemeli a 2022. évi költségvetésben.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

69/2022. (II.28.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Kiss Ernő utca – Eötvös utcától a Bácskai utcáig tartó szakasz – parkoló kiépítése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kiss Ernő utca – Eötvös utcától a Bácskai utcáig tartó szakaszára – vonatkozásában, mint tulajdonos a Zamárdi Parkolási Kft-n keresztül a parkolók kiépítésének tervezését és kivitelezését elrendeli.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja.

Csákovics Gyula polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

kmft

Csákovics Gyula
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi
jegyző

Zárt ülés jegyzőkönyve mellékelve.