

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2022. május 30-i üléséről

**Jelen vannak:**

Csákovics Gyula polgármester  
Matyikó Zsuzsanna alpolgármester  
Egyed Zoltán Attila képviselő  
Elter Imre képviselő  
Gál Péter képviselő  
Schwarc Béla képviselő  
Szabó Gábor képviselő

dr. Kerekes Gyöngyi jegyző  
Kétszeri Balázs osztályvezető  
Baller Zsuzsanna intézményvezető

***Csákovics Gyula polgármester*** köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 7 fő jelen van.

Napirendi pontoknak javasolja az alábbiakat:

1. Rendőrség, Közterület-felügyelet és Polgárőrség beszámolója  
Előterjesztések írásban, előterjesztők: szervezetek vezetői
2. 2021. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester
3. 2021. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadása  
Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester
4. Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde nyári zárás jóváhagyása  
Előterjesztés írásban, előadó: Béres Judit óvodavezető
5. Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Városi Könyvtár beszámolója az idegenforgalmi szezonra történő felkészülésről  
Előterjesztés írásban, előadó: Baller Zsuzsanna intézményvezető
6. Beruházási és Városüzemeltetési Osztály előterjesztései  
Előterjesztések írásban, előadó: Kétszeri Balázs osztályvezető
  - a. GAMESZ közbeszerzés
  - b. Városnéző kisvonal útvonal módosítási kérelme
  - c. Vízimentők részére faház beszerzése
7. Zamárdi Parkolási Kft előterjesztései  
Előterjesztés írásban, előadó: Csécsi Tamás ügyvezető

- a. 2021. évi beszámoló
  - b. Javadalmazási szabályzat
  - c. NORTH szerződés
8. Tájékoztató a településen végzett szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  9. Zamárdi Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió 2022. évi felülvizsgálatának elfogadása  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  10. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  11. THE ZAM épület logo használat engedélyezési kérelem  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  12. Panoráma utcai önkormányzati telkek hasznosításáról döntés, bérleti kérelem megtárgyalása  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  13. Vagyonhasznosításról szóló rendelet módosítására javaslat  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  14. Vizi László kérelme névhasználattal kapcsolatban  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  15. A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítására javaslat  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  16. Strand fesztivál tervezett felvonulás és lezárás megtárgyalása  
Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  17. Lakossági észrevétel Polgármesteri Hivatal nyitva tartásával kapcsolatban  
Előterjesztő: Elter Imre képviselő
  18. GAMESZ temetkezési szolgáltatás határozat ismertetése  
Előterjesztő: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
  19. Besenyei Péter műrepülő világbajnok bemutatója Rozé fesztiválon  
Előterjesztő: Csákovics Gyula polgármester
  20. Bizottságok munkájáról beszámoló
    - a. Humán Bizottság
    - b. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja.

## **1. Rendőrség, Közterület-felügyelet és Polgárőrség beszámolója**

Előterjesztések írásban, előterjesztők: szervezetek vezetői

Csákovics Gyula polgármester: Köszönti az ülésen Csepregi Imre urat, a Siófoki Rendőrkapitányság Balatonföldvári Rendőrőrs parancsnokát.

Csepregi Imre: Az elmúlt időszakban nem voltak fesztiválok, ez a statisztikai adatokon is meglátszik, viszont a közlekedési morál sajnos nem lett jobb. Ezen a területen az ellenőrzéseket fokozni szeretnék.

Gál Péter képviselő: Április, májusban a besurranásos lopások növekednek? Mi a tapasztalatuk?

Csepregi Imre: Igyekeznek odafigyelni, a szezon közeledtével ez a típusú bűncselekmény is élénkebb. Zamárdi területén nem jellemző a helyi bűnözés, inkább ún. „utazásos” elkövetések történnek.

Csákovics Gyula polgármester: A fesztiválok idejére ígéretet kaptak a megerősített rendőri jelenlétre, illetve a készenléti rendőrség is kivezénylésre kerül. A fesztiválokon kívül több nagyobb rendezvény is lesz. A közterületen lévő kamera rendszer megfelelően működik, további helyszínekre a rendőrség javaslatát is várják. Köszöni az eddigi munkájukat. Kéri Őrsparancsnok urat, hogy két fő kollégát jelöljön ki, akiknek a munkáját az Önkormányzat pénzjutalommal szeretné megköszönni (100.000-100.000 Ft).

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **134/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Siófoki Rendőrkapitányság beszámolója

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Siófoki Rendőrkapitányság Balatonföldvári Rendőrőrs beszámolóját jóváhagyja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

Csákovics Gyula polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a közterület-felügyelet beszámolóját.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **135/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Közterület-felügyelet beszámolója

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Közterület-felügyelet beszámolóját jóváhagyja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**136/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Polgárőr Egyesület beszámolója

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi Polgárőr Egyesület beszámolóját jóváhagyja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

**2. 2021. évi költségvetési rendelet módosítása**

Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Egyed Zoltán Attila képviselő: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal megalkotta 8/2022. (V.30.) számú rendeletét az 5/2021. (II.26.) 2021. évi költségvetés módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**3. 2021. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadása**

Előterjesztés írásban, előadó: Csákovics Gyula polgármester

Egyed Zoltán Attila képviselő: A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Szita László könyvvizsgáló: A hivatal által elkészített anyagot könyvvizsgálói szempontból, a vonatkozó jogszabályok alapján vizsgálták meg, erről az írásbeli jelentésüket el is készítették.

A zárszámadásról szóló rendelet-tervezet határidőben betérjesztésre került, a rendelet-tervezet megfelelő szerkezetben készült és a jogszabályi előírásoknak is megfelelően lett elkészítve.

Vizsgálták továbbá az Önkormányzat pénzügyi helyzetét, a gazdálkodás menetét.

Az intézmények fenntartása, működése biztosított volt, beruházásra is több mint 160 M forintot tudott az Önkormányzat biztosítani, melyek a város vagyonát növelik.

A költségvetés finanszírozásához külső segítséget, hitelt nem kellett igénybe venni. Vagyonfelélést az Önkormányzatnál nem tapasztaltak a vizsgálat során. Összességében a részükre átadott anyagot tárgyalásra és elfogadásra egyaránt alkalmasnak találják a képviselő-testület részére.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **137/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Város Önkormányzata éves belső ellenőrzési jelentése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a belső ellenőrzési vezető éves belső ellenőrzési jelentését.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal megalkotta 9/2022. (V.30.) számú rendeletét a 2022. évi zárszámadás jóváhagyásáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csákovics Gyula polgármester: Szavazás után szeretne pár szót intézni a jelenlévőkhöz és a televízió nézőihez. Az elmúlt időszakban vírushelyzet miatt voltak nehéz helyzetben az önkormányzatok, jelenleg a háborús helyzet árnyékolja be a mindennapokat. Ennek ellenére mindent megtesznek az önkormányzat intézményei, dolgozói, hogy zökkenőmentesen induljon az ideai szezon is. Az önkormányzat, GAMESZ hibájaként róják fel, hogy nincsenek lejárok még májusban, ami nem felel meg a valóságnak. Az összes lejárok lehet, hogy nem, de minden területre a jó idő beköszöntével már helyeznek le, hogy a fürdőzés zavartalan legyen. Az utcavégek minden más nyilatkozattal szemben nem kijelölt fürdőhelyek, nem strandok. Az Önkormányzat gesztusként helyez ki lejárokat ezekre az utcavégekre, ez sem lenne kötelező.

#### **4. Vizi László kérelme névhasználattal kapcsolatban**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Egyed Zoltán Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A bizottság megtárgyalta Vizi László névhasználati kérelmét, mely egy megalakítandó civil egyesületre vonatkozik. A bizottság javasolja a Zamárdi településnév használatát.

Megalakítandó egyesület képviselője: Köszönik a lehetőséget. A megalakítandó egyesület egy helyi civil, értékvédő egyesület lesz. Szeretnének az Önkormányzattal hatékonyan együttműködni, és elhatárolódnak a facebookon jelenlévő tevékenységtől, melyet Polgármester úr is említett.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**138/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Vizi László kérelme a Zamárdi Értékvédő Civil Egyesület névhasználatával kapcsolatban

Zamárdi Város Önkormányzatnak képviselő-testülete Vizi László kérelmének helyt ad, és a megalakítandó civil egyesület névhasználatában Zamárdi településnév használatát engedélyezi a vonatkozó helyi rendelet előírásai szerint. A megalakítandó egyesület tervezett elnevezése:

„Zamárdi Értékvédő Civil Egyesület”.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

**5. Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde nyári zárás jóváhagyása**

Előterjesztés írásban, előadó: Béres Judit óvodavezető

Csákovics Gyula polgármester: Intézményvezető asszony az ülésen nem tud részt venni. Ismerteti a kérelmet.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**139/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde nyári zárás jóváhagyása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja az intézmény nyári zárásának időpontját, mely 2022. augusztus 15-31 között lesz.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

**6. Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Városi Könyvtár beszámolója az idegenforgalmi szezonra történő felkészülésről**

Előterjesztés írásban, előadó: Baller Zsuzsanna intézményvezető

Egyed Zoltán Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az intézmény beszámolóját.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**140/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Tourinform Iroda, Községi Ház és Városi Könyvtár beszámolója

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja az intézmény idegenforgalmi szezonra történő felkészüléséről szóló beszámolóját.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

## **7. Beruházási és Városüzemeltetési Osztály előterjesztései**

Előterjesztések írásban, előadó: Kétszeri Balázs osztályvezető

### *a. GAMESZ közbeszerzés*

Kétszeri Balázs osztályvezető: A részletes írásos előterjesztést mellékeltek az anyaghoz a képviselők részére. Egy ajánlat érkezett a közbeszerzési ajánlatra.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **141/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Eszközhordozó teherautó beszerzése

Az „**Eszközhordozó teherautó beszerzése**” tárgyú közbeszerzési eljárás során, a képviselő-testület tagjai név szerinti szavazással 6 igen, és 1 nem szavazat mellett, az alábbi eljárást lezáró döntést hozták:

A Pappas Auto Magyarország Kereskedelmi és Szervíz Kft., (1133 Budapest, Kárpát utca 21.) ajánlattevő ajánlata érvényes, közbeszerzési-jogi és műszaki-szakmai szempontból **érvényes** ajánlatot tett.

Ajánlatkérő eltekint a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívástól, a felhívásban előírt feltételek igazolása az ajánlatokban maradéktalanul megtörténtek.

A közbeszerzési eljárás eredményes.

A nyertes ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban a Pappas Auto Magyarország Kereskedelmi és Szervíz Kft., (1133 Budapest, Kárpát utca 21.) ajánlattevő, mert a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást vállalta egyedüli ajánlatevőként.

Zamárdi Város Önkormányzata az eszközbeszerzési eljárás tárgyát képező „**eszközhordozó teherautót**” a Pappas Auto Magyarország Kereskedelmi és Szervíz Kft.-től rendeli meg 26.000.000,- Ft. +27 % Áfa vételárért, egyben felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

*b. Városnéző kisvonal útvonal módosítási kérelme*

Kétszeri Balázs osztályvezető: Az útvonal módosításra azért van szükség, mert a tapasztalatok alapján Zamárdi településre szeretnék illeszteni, a Harcsa utcával bezárva.

Érkezett még azóta egy megkeresés, miszerint a Balaton Sound fesztivál szeretné a rendezvény ideje alatt bevonni a kisvonalat a területen. Ezzel kapcsolatban kérése, hogy a szervezők és a vállalkozók egyeztessenek, és utána kerüljön vissza a képviselő-testület elé megvitatásra.

Elter Imre képviselő: Az eredeti elképzelés az volt, hogy Szántód és Zamárdi között közlekedik, a Révhez is letérve. A vállalkozás hirdetését nem is nagyon látta, így nehéz népszerűsíteni egy ilyen lehetőséget.

Csákovics Gyula polgármester: Javasolja, hogy a napirendi pont tárgyalását jelen ülésen halasszák el a következő ülésig, amikor az üzemeltetők és a fesztivál szervezői tudnak további információval szolgálni a közöttük létrejött megállapodásról

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**142/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Golfcar Hungary Kft útvonal módosítási kérelme (városnéző kisvonal)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Golfcar Hungary Kft kérelmét a soron következő ülésén tárgyalja meg.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

*c. Vízimentők részére faház beszerzése*

Kétszeri Balázs osztályvezető: A képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően ajánlatokat kértek különböző beszerzési formákra, melyekre érkezett ajánlatokat mellékeltek.

Egyed Zoltán Attila képviselő: Az előző faházat a vihar megrongálta, a beszerzés szükséges. Amennyiben sor kerül kikötő fejlesztésre, a faház áthelyezhető, vagy el is távolítható.

Schwarc Béla képviselő: A használt konténer beszerzését támogatja. A kikötő mesterrel együtt vannak a vízimentők?

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: 2020-tól vannak külön faházban, így a problémák megoldásra kerültek.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:



### **143/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Vízimentők részére faház beszerzése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a vízimentő szolgáltatás biztosításának céljából az előterjesztésben szereplő lehetőségek közül a használt konténer megvételét részesíti előnyben és kéri annak beszerzését.

Zamárdi Város Önkormányzata felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

**Felelős:** Csákovics Gyula polgármester

**Határidő:** ért. szerint

#### **8. Zamárdi Parkolási Kft előterjesztései**

Előterjesztés írásban, előadó: Csécsi Tamás ügyvezető

##### *a. 2021. évi beszámoló*

**Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző:** A Felügyelő Bizottság tárgyalta a beszámolót, a szabályzatot és a NORT szerződés-tervezetet is. Két alkalommal is sor került a tárgyalásra, elfogadásra javasolják mindhárom előterjesztést. Az üzleti terv a júniusi ülésre kerül benyújtásra.

**Csákovics Gyula polgármester:** Kéri Alpolgármester asszonyt, hogy a Kft beszámolójában szereplő összegek a Zamárdi Hírmondóban legyenek megjelölve.

**Elter Imre képviselő:** Az adózott eredmény összegét forgassák vissza beruházásba.

**Schwarc Béla képviselő:** A Bácskai utcai parkoló, amit fém oszlopokkal szeretnének lekeríteni, milyen állapotban van?

**Egyed Zoltán Attila képviselő:** Nincs rossz állapotban, murvát esetleg lehet rá teríteni.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **144/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Parkolási Kft 2021. évi mérleg beszámolójának elfogadása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi Parkolási Kft 2021. évi gazdálkodásáról készült mérleg beszámolóját 128.512 e Ft eszköz és forrás főösszeggel, és 43.441 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

A képviselő-testület az adózott eredményt a társaságnál eredmény tartalékba helyezi.

**Felelős:** Csákovics Gyula polgármester

**Határidő:** ért. szerint

##### *b. Javadalmazási szabályzat*

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **145/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Parkolási Kft Javadalmazási Szabályzatának elfogadása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi Parkolási Kft Javadalmazási Szabályzatát elfogadja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

*c. NORT Kft szerződés*

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**146/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Parkolási Kft Nort Kft-vel teljes körű szoftver és hardver feladatok ellátására szolgáló szerződés megkötése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi Parkolási Kft és a Nort Kft között létrejövő – teljes körű szoftver és hardver feladatok ellátása – szerződést jóváhagyja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

Csécsi Tamás ügyvezető: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság meghatározta a paramétereket, hogyan kellene a Bácskai utcai parkolót lehatárolni. Ezek alapján három árajánlatot kértek, melyből a legkedvezőbbet a 2. sz. Mélyépítő Kft adta, 4.4.38.650,- Ft bruttó értékben.

Elter Imre képviselő: Arról volt szó, hogy az oszlopokat nem betonozzák le, a későbbiekben ha fel kell szedni akkor egyszerűbb.

Csécsi Tamás ügyvezető: Betonozás nélkül könnyen kiszedhető, és mivel horganyzott zártszelvényekről van szó így stabilabb.

Elter Imre képviselő: Az aljára ha laposvasat tesznek, nem lesz könnyen kiszedhető.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal (Egyed Zoltán Attila képviselő a szavazásban nem vesz részt) az alábbi határozatot hozza:

**147/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Bácskai utcai parkoló lehatárolásának kialakítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi, Bácskai utcai parkoló lehatárolásának kivitelezési munkáival a 2. sz. Mélyépítő Kft-t bízza meg bruttó 4.4.38.650,- Ft összegben, az árajánlat alapján.

A kivitelezési összeg fedezete a Zamárdi Parkolási Kft költségvetése.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

**9. Tájékoztató a településen végzett szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Az írásbeli előterjesztés alapján kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**148/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Város Önkormányzatának 2021. évi gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelése

Zamárdi Város Önkormányzat képviselő-testülete a „Zamárdi Város Önkormányzatának 2021. évi gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelése” c. előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Zamárdi Város Önkormányzatának 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelését jóváhagyja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

**10. Zamárdi Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió 2022. évi felülvizsgálatának elfogadása**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Az írásbeli előterjesztés alapján kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**149/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió 2022. évi felülvizsgálata

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „Zamárdi Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió 2022. évi felülvizsgálatának elfogadása” c. előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Zamárdi Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának 2022. évi felülvizsgálatát egységes szerkezetben jóváhagyja, és kéri a Hivatalt, hogy azt Zamárdi város hivatalos honlapján tegye közzé.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

### **11. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Az írásbeli előterjesztés alapján kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **150/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2022. évi felülvizsgálata

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta Zamárdi város települési szintű Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2022. évi felülvizsgálatát a dőlt betűkkel jelzett módosításokkal egységes szerkezetben jóváhagyja.

Felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert, hogy az Önkormányzat a helyben szokásos módon tegye közzé az elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program módosított változatát.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

### **12. ZAM! épület logó használat engedélyezési kérelem**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A Zam Kft képviseletében Lévai Katalin kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a THE ZAM épületének nyugati és déli falára logót, piktogramokat helyezhessenek ki. A látványtervet is mellékelte a kérelemhez.

A bizottság nem tárgyalta, mivel a kérelem a bizottsági ülés után érkezett.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **151/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zam Kft kérelme a ZAM! épülettel kapcsolatos logó és piktogram elhelyezésre

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a kérelemnek helyt ad és engedélyezi a ZAM! épületére az alábbi módon logó és piktogram kihelyezését:

- ✓ Az épület Ny-i falára sötét színű betűkkel a ZAM! logójának kihelyezése, előre gyártott, megvilágított betűkkel.

- ✓ Az épület D-i falára betűkkel, piktogramokkal kiírva a ZAM! szolgáltatásai, ragasztott matricákkal.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

### **13. Panoráma utcai önkormányzati telkek hasznosításáról döntés, bérleti kérelem megtárgyalása**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Csákovics Gyula polgármester: A Panoráma utcai két önkormányzati telek – 3430/7 és 3286/7 hrsz - forgalmi értékbecslése megtörtént. Ezzel egyidejűleg kérelem érkezett Czeglényiné Molnár Katalin részéről, hogy az egyik ingatlant szeretné hosszabb távra bérelni.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendi pontot.

Egyed Zoltán Attila képviselő: A bizottság javaslata, hogy amint lehetőség van rá, az eladási moratórium feloldásra kerül, az ingatlanokat értékesítsék.

Csákovics Gyula polgármester: Az eladási moratórium a Szent István utca déli oldalán található ingatlanokkal kapcsolatban került megszavazásra, ezzel egyidejűleg a képviselő-testület a többi önkormányzati ingatlanra is ezt a döntést hozta. Ezt felül lehet és kell is vizsgálni, és a Szent István utcai ingatlanokra fenntartani csak az eladási tilalmat. Javasolja, hogy egyelőre egyik tárgybeli ingatlant se jelöljék ki elidegenítésre, bérleti szerződés keretében hasznosítsák mindkettőt, egyiket a kérelmező részére. Az ingatlanokat a kérelmező derítette fel, a szomszédos ingatlantulajdonosok használták addig ingyenesen. Amennyiben a bérleti díjat egy összegben fizetnék, az is egy nagyobb összeget jelent az Önkormányzat gazdálkodásában.

Az egyik telekre lehetne egy konténert lehelyezni és hasznosítani bérbe adással is akár.

Matyikó Zsuzsanna alpolgármester: Az eladásokat nem támogatja, a bérbe adást igen.

Csákovics Gyula polgármester: Amennyiben a kérelmező egy összegben a bérleti díjat megfizeti, annak összegéből a másik területre tudnának egy mobilházat beszerezni és hasznosítani a továbbiakban.

Elter Imre képviselő: A két telket külön kezelné. A nagyobb telekre mobilház lehelyezését nem tartja megfelelőnek, ettől fontosabb dolgokra is be tudnának ruházni. A telekárak ennél jobbak már nem lesznek véleménye szerint, most kellene kihasználni az adottságait.

Egyed Zoltán Attila képviselő: A 3430/7 hrsz-ú, nagyobb területű ingatlan eladásával egyetért, a 3286/7 hrsz-ú ingatlant pedig bérbe adni javasolja. Az utóbbi telket egyébként is nehezebb hasznosítani, aki eddig használta az nem szeretné megvásárolni sem.

Szabó Gábor képviselő: Az ingatlanok tekintetében birtokba került az Önkormányzat?

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Mindkét ingatlan kimérésre került, mindkét használó jelezte, hogy a bérlet őket is érdekli, ezért nem került áthelyezésre egyik helyen sem a kerítés. Amennyiben a nagyobb telek elidegenítése mellett dönt a képviselő-testület, azt meg kell hirdetni. Czeglényi Attila bérleti kérelme már tavaly ősz óta fennáll, a birtoklás tisztázásra került.

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**152/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi 3430/7 hrsz-ú ingatlan kijelölése elidegenítésre vonatkozóan

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a zamárdi 3430/7 hrsz-ú, Panoráma utcai önkormányzati ingatlant el kívánja idegeníteni. Az elidegenítésre vonatkozó pályázati kiírást a képviselő-testület a júniusi ülésén kívánja tárgyalni.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

Matyikó Zsuzsanna alpolgármester: A bérletet véleménye szerint el tudják dönteni.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A közterület-használatról szóló rendelet rendelkezik a bérlő személyéről, a bérleti díjról, stb. Amennyiben azonos ajánlatok érkeznek az ingatlanra, akkor a versenyeztetés lehet a megoldás, itt egy kérelem érkezett.

Csákovics Gyula polgármester: Kérdezi a kérelmezőt, hogy a 3286/7 hrsz-ú ingatlan esetében vállalható-e az 1.5 M Ft/év bérleti díj?

Czeglényiné Molnár Katalin: Igen, vállalható. Kérdése, hogy évente az infláció mértékével növelten?

Csákovics Gyula polgármester: Igen, inflációval növelve.

Javasolja, hogy a 3286/7 hrsz-ú ingatlan bérleti díjának összegét 1.5 M Ft/év, évente inflációval növelve állapítsa meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**153/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi 3286/7 hrsz-ú ingatlan bérbe adása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a zamárdi 3286/7 hrsz-ú, 278 m<sup>2</sup> alapterületű Panoráma utcai önkormányzati ingatlant bérbe adja 15 év időtartamra Czeglényiné Molnár Katalin Rozália 8621 Zamárdi, Harcsa utca 3441/1 hrsz alatti lakos részére.

Bérleti díj: bruttó 1.500.000,- Ft/év, évente az infláció összegével növelten.

A képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a szerződés-tervezetet a júniusi ülésre készítse elő.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

Csákovics Gyula polgármester: Dr. Tarjányi Bence Tamás és Tarjányi Ákos kérelmet terjesztettek be a 2331 hrsz-ú ingatlan ügyében. A kérelmet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta.

Egyed Zoltán Attila képviselő: A bizottság nem javasolja a 2331 hrsz-ú önkormányzati ingatlan elidegenítését, továbbá a Pécsi Bányafelügyeleti Osztály szakvéleménye alapján csatorna átvezetési jogot sem javasolnak engedélyezni.

Csákovics Gyula polgármester: A szennyvíz hálózatra csatlakozás a Fő utca felől megoldható, az ingatlan elidegenítése, illetve a zamárdi 2331 hrsz-ú ingatlanon történő csatorna átvezetés sem engedélyezhető a Bányakapitányság szakvéleménye alapján.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **154/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Dr. Tarjányi Bence Tamás és Tarjányi Ákos kérelme

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a zamárdi 2331 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elidegenítési, illetve szolgálmi jog alapítására vonatkozó kérelmet és egyik kérelemnek sem ad helyt. A képviselő-testület a kérelmezők ingatlana szennyvíz csatlakozásának kiépítését a 2331 hrsz-ú ingatlanon keresztül az ingatlan terepviszonyai miatt (meredek partfal) nem engedélyezi. A képviselő-testület döntését a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóság Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály szakmai véleménye alapozza meg.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

#### **14. GAMESZ temetkezési szolgáltatás határozat ismertetése**

Előterjesztő: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Csákovics Gyula polgármester: A Kormányhivatal írásban megkereste az Önkormányzatot, hogy a Zamárdi GAMESZ által jelenleg is végzett temetkezési szolgáltatás végzését tovább nem engedélyezik, a nyilvántartásból törlik.

Évtizedek óta végzik a GAMESZ-on belül ezt a szolgáltatást, megkönnyítve a helyben és a környéken élő, elhunytak hozzátartozóinak a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézését kiadásait. Probléma soha nem merült fel, ezért is furcsa most ez a hirtelen döntés.

Egyed-Hajmási Beáta GAMESZ vezető: Jelenleg a szolgáltatást már nem tudják végezni. Ahhoz, hogy szabályosak legyenek, Polgármester úrnak és neki is egy két éves szakmai gyakorlat után elvégzendő fél éves tanfolyamon kellene részt venniük. Próbáltak egy céget megbízni, aki a szakmai felügyeletet vállalta, de ezt sem fogadta el a Kormányhivatal. Sajnos ezek után a tevékenységet fel kellett függeszteniük.

Egyed Zoltán Attila képviselő: Általában magán vállalkozások végzik a szolgáltatást, és ennek következtében nagyon szigorú előírásokat kell betartani. Amennyiben továbbra is végezhetné a GAMESZ ezt a tevékenységet, akkor is szükséges lenne a szolgáltatás díjait felülvizsgálni. Egy ilyen cég például nem lehet veszteséges sem, mert akkor visszavonják a működési engedélyüket. Amennyiben meg tudják oldani külsős céggel, a temető fenntartási feladatokat akkor is célszerű önkormányzat kezelésben megtartani.

Gál Péter képviselő: Lehet tudni, hogy mennyivel lenne magasabb a szolgáltatás díja külső cég megbízása esetén?

Egyed Zoltán Attila képviselő: Minimum 100.000,- Ft-tal.

Csákovics Gyula polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Mindenképpen megoldást fognak találni erre a problémára. Kéri a hivatal vezetését, hogy vegyék fel a kapcsolatot a Járási Hivatallal.

*A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.*

#### **15. Vagyonhasznosításról szóló rendelet módosítására javaslat**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Egyed Zoltán Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a rendelet elfogadását javasolja.

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal megalkotta 10/2022. (V.31.) számú rendeletét az önkormányzati vagyon értékesítésével, hasznosításával kapcsolatos versenyeztetési eljárás szabályairól szóló 11/2021. (VIII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **16. A közterületek használatáról és rendjéről szóló rendelet módosítására javaslat**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ezt a rendelet módosítási javaslatot nem tárgyalta. A taxi szolgáltatást érinti a módosítási javaslat. Eddig egy taxis vállalkozóval kötöttek szerződést, 100 db taxi szolgáltatásra a nagy fesztiválok ideje alatt. Az idei évben már nem tud 100 taxis foglalkoztatni a vállalkozó, ezért javasolják, hogy egészüljön ki a helyi rendelet azzal, hogy nem csak a személyszállításra jogosult vállalkozóval lehet taxi szolgáltatásra szerződést kötnie az Önkormányzatnak, hanem 25 ezer



fő feletti nagy rendezvény esetében közvetlenül a szervezővel is, aki jogosult utána alvállalkozói szerződést kötni hivatalos személyszállító vállalkozással.

Csákovics Gyula polgármester: Szeretné a szervezők és a taxis vállalkozó közötti megállapodást látni, mert minden döntést rájuk szabva hoztak meg. Amennyiben szükséges most a rendelet módosítása egyetért, egyébként a rendkívüli ülésen szeretné tárgyalni, mindkét érintett jelenlétében.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Javasolja a rendelet módosítását elfogadását.

**Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangú, 7 igen szavazattal megalkotta 11/2022. (V.30.) számú rendeletét a közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020 (III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Jelen rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **17. Strand fesztivál tervezett felvonulás és lezárás megtárgyalása**

Előterjesztés írásban, előadó: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Csákovics Gyula polgármester: Június hónapban rendkívüli ülést kell tartani, a fesztiválokkal kapcsolatban is. Javasolja, hogy ezt a napirendi pontot tárgyalják akkor.

*A képviselő-testület a javaslatot jóváhagyja.*

### **18. Lakossági észrevétel Polgármesteri Hivatal nyitva tartásával kapcsolatban**

Előterjesztő: Elter Imre képviselő

Elter Imre képviselő: A Polgármesteri Hivatal nyitva tartásával kapcsolatban két megkeresés érkezett hozzá, hogy nem tudnak a hivatalba bejutni, pedig a pandémiának már vége van. Időközben Jegyző asszonnyal beszélt, de el kellene döntenie, hogy milyen módon fogják a továbbiakban az ügyintézését végezni.

Csákovics Gyula polgármester: El sem tudták intézni a problémájukat?

Elter Imre képviselő: Nyilván el tudták, de nem tudja pontosan.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Nem tud róla, hogy nem tudta volna valaki elintézni az ügyét, de meg fogja vizsgálni, miként tudják visszavezetni a személyes ügyfélfogadást a jelenleginél szélesebb körben. A korábbi, a veszélyhelyzet előtti, az irodákban történő ügyfélfogadást nem fogják visszavezetni teljes egészében.

*A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.*

### **19. Besenyei Péter műrepülő világbajnok bemutatója Rozé fesztiválon**

Előterjesztő: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester: A szervezés alatt álló repülő napokat, mely helyszínének Zamárdit szerették volna kijelölni, végül elvetették. Viszont Besenyei Péter műrepülő

világbajnokkal jó kapcsolatot ápol, és a vele folytatott tárgyalások alapján a Rozé fesztivál szombati napján vállal egy légi bemutatót, melynek összege 500.000,- Ft+ÁFA, ehhez kéri a képviselő-testület támogatását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **155/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Rozé fesztivál keretében légi bemutató megrendezése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és támogatja a 2022. évi Rozé fesztiválon Besenyei Péter műrepülő világbajnok által megtartandó légi bemutatót, melynek összege 500.000,- Ft+ÁFA.

A fenti összeget a képviselő-testület az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

## **20. Bizottságok munkájáról beszámoló**

### *a. Humán Bizottság*

Gál Péter képviselő: A Humán Bizottság megtartotta ülését, saját hatáskörben hozott döntéseket. Amennyiben kérdés merül fel, zárt ülés keretében szívesen válaszol.

Ismerteti továbbá a bizottsági ülésen általa, az általános iskolával kapcsolatban összefüggő, részletes tájékoztatást. Korábbi képviselő-testületi ülésen felmerült, hogy az iskolából több gyermeket átíratnak szomszédos települések iskoláiba, ennek próbált utána járni. A részletes tájékoztatója, melyet jelen ülésen is ismertet, a Humán Bizottság 2022. május 24-i ülésének jegyzőkönyvébe leírásra került, és jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csákovics Gyula polgármester: Köszöni Gál Péter képviselő úr utána járását és az ezzel kapcsolatos tájékoztatást.

***A képviselő-testület a Humán Bizottság beszámolóját egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja.***

### *b. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság*

Egyed Zoltán Attila képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtartotta ülését 2022. május 24-én, ismerteti azokat a javaslatokat, amelyekkel kapcsolatban a képviselő-testületnek a hatásköre, hogy döntést hozzon.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **156/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Boda Krisztina kérelme (rendezvénytér faház)

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete engedélyezi Boda Krisztina részére a nyári szezonban saját faház megjelenéssel sajtókészítmények árusítását a Kossuth Lajos utcai rendezvénytéren. A bérleti díj a képviselő-testület által korábban már megállapított bérleti díj összege.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**157/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Magyar ház és Rétföldi utcai közlekedési rend

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Magyar ház és a Rétföldi utcára vonatkozó közlekedési rendet az autóbuszokra vonatkozóan továbbra is fenntartja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**158/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Rákbetegek Országos Szövetségének támogatása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Rákbetegek Országos Szövetsége részére zamárdi programok szervezésére 150.000,- Ft összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**159/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Új bölcsőde létrehozása Zamárdiban című pályázat keretében ajánlattételi felhívás megtárgyalása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a TOP-1.4.1-SO1-2019-00010 azonosító számú „Új bölcsőde létrehozása Zamárdiban” című pályázat keretében további (napellenző) eszköz egyfordulós beszerzésére írt ki ajánlattételi felhívást.

Az eljárás nyertese a Fair Playe Trade Kft (Budapest 1171 Lokátor u. 7.) az általa megajánlott 1.484.500,- Ft összeggel.

A képviselő-testület jóváhagyja az egyfordulós beszerzésre kiírt eljárást, valamint a Fair Playe Trade Kft-vel történt adásvételi szerződés utólagos megkötését.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

Egyed Zoltán Attila képviselő: Ismerteti az iskolai műfüves pályával kapcsolatos határozati javaslatot.

Csákovics Gyula polgármester: Mivel érkezett máshonnan is ajánlat (Galó Tibor tanár úr kért ajánlatot), javasolja a júniusi ülésen tárgyalni a műfüves pálya felújításával kapcsolatos előterjesztést.

Gál Péter képviselő: A nyári időszakban nem kellene a felújítást elvégezni, mert a hőség miatt a kipárolgás miatt a szaghatás is elég erős.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **160/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Káposztáskerti utca 24-26 közvilágítási oszlopokra armatúra kihelyezése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján a közterület tulajdonosoként támogatja, hogy a Zamárdi, Káposztáskerti utca 24-26 környezetében meglévő közvilágítási oszlopokra 1-1 db közvilágítási armatúra kerüljön kihelyezésre.

Zamárdi Város Önkormányzata felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert, hogy a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést 259.706,-Ft + ÁFA = 329.865,-Ft értékben a Barnucz és Társa Kft-vel megkösse.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal (Egyed Zoltán Attila képviselő a szavazásban nem vett részt) az alábbi határozatot hozza:

#### **161/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Kilátó ereszcatorna javítási, pótlási munkái

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Kilátó épület ereszcatornájának javítási, pótlási munkáit a 2. sz. Mélyépítő Kft –től rendeli meg az általa adott bruttó 444.500,-Ft költségen. Az épület további felújítási munkáira vonatkozóan a Hivatal kérjen ajánlatokat és azokat a nyári szezont követően ismételten tárja a Képviselő-testület elé.

Fentiek alapján Zamárdi Város Önkormányzata felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert az ereszcatorna javítására, pótlására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**162/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Knézich utca - közbiztonsági kamera telepítése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Knézich utcai közbiztonsági kamera telepítési munkáinak elvégzésével a Team – Comp Kft.-t bízza meg bruttó 366.000,-Ft értékben, a kamera energia ellátásának biztosítását pedig bruttó 143.063,-Ft értékben a Barnucz és Társa Kft.-től rendeli meg.

Fentiek alapján Zamárdi Város Önkormányzata felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert, hogy a szükséges vállalkozási szerződéseket megkösse.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**163/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Nyugati pincesor csapadékvíz elvezetés megoldása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Zamárdi, Nyugati pincesor csapadékvíz elvezetést biztosító szegély építésére a Fecske Kft –t bízza meg bruttó 398.145,- Ft összegben.

A kivitelezés költsége Zamárdi Város 2022. évi költségvetésében 400 000,-Ft összeggel rendelkezésre áll.

Zamárdi Város Önkormányzata felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**164/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi Községi Ház lépcső felújítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete, a Zamárdi Községi ház megközelítését szolgáló külső lépcső felújításával Benke László Ferenc egyéni vállalkozót (7500 Nagyatád, Szentkirályi u. 32.) bízza meg bruttó 950.000,-Ft értékben.

Zamárdi Város Önkormányzata felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert a Községi ház megközelítését szolgáló külső lépcső felújítására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**165/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Nagyvárad utcai árok lefedése

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a zamárdi Nagyvárad utcában található árok lefedésére a Fecske Kft-t bízza meg bruttó 3 623 527,-Ft összegben.

Az anyagi fedezet a költségvetésben az azonos megnevezésű tételsoron 3.0 M Ft összegig rendelkezésre áll, a 3.0 M Ft feletti összeg tekintetében a képviselő-testület a Zamárdi Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésében jóváhagyott Útfelújítási munkálatok (II.1.2.2) sort jelöli meg.

Zamárdi Város Önkormányzata felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**166/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Római utca 079/27 hrsz út

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja Kotányi Balázs (8621 Zamárdi, Római u. 079/27 hrsz) szám alatti lakos kérelmét az alábbi feltételek betartása mellett:

- A Felsőkapu dűlőtől a meglévő aszfaltos úttól Ny-i irányba a 079/27 hrsz-ú ingatlanig történő mart aszfaltos kialakítás.
- A kérelmező a korszerűsítési munkálatok teljes költségét saját erőből finanszírozza, és nyilatkozik, hogy a későbbiek során sem fog semminemű követeléssel élni az önkormányzat felé.

A kivitelezést megelőzően egyeztet hivatalunk Beruházási és Városüzemeltetési Osztályával a kivitelezés tervezett időpontjáról, valamint az út műszaki paramétereinek kialakítását illetően.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**167/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Sulák Béla Zamárdi, Nagyvárad utca 29. ingatlan előtti közterület burkolási kérelme

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján a közterület tulajdonosoként hozzájárul, hogy Sulák Béla kérelmező a Zamárdi, Nagyváradi u. 29. számú ingatlana előtti közterületet a kérelméhez mellékelte helyszínrajzon feltüntetett módon leburkolja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**168/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Szélescsapás kátyúzása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Szélescsapás kátyúzására a Fecske Kft-t bízza meg bruttó 960.120,-Ft összegben.

A munka pénzügyi fedezete a Zamárdi Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésében jóváhagyott Útfelújítási munkálatok (II.1.2.2) sor.

Fentiek alapján Zamárdi Város Önkormányzata felhatalmazza Csákovics Gyula polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**169/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Kiss Ernő utca névváltozással kapcsolatos hivatalos eljárás megindítása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Kiss Ernő utca utcanev változással kapcsolatos eljárást a nyári szezont követően, szeptember hónapban kéri megindítani a korábban meghozott határozata alapján.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**170/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Tenisz Centrum SE térburkolat és konténer elhelyezési kérelme

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Zamárdi Tenisz Centrum SE a tervezett székház helyét térburkolattal lássa el kb 100 m<sup>2</sup> felületen, és ott ideiglenes jelleggel egy bérelt konténert helyezzen el, a konténer szükséges közművesítését (tervezés, kivitelezés) elvégezze.

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Zamárdi Tenisz Centrum SE által bérelt területen, a tervezett székház helyén a ZAM bérlője 2 db konténert helyezzen el ideiglenes jelleggel a Tenisz Centrum SE konténeréhez kapcsolódóan. A konténer együttest a Főépítész által előírt módon burkolni szükséges.

Amennyiben pozitív pályázati döntést követően a terv szerinti székház megépítésre kerül, úgy a jelenleg ideiglenes jelleggel elhelyezett konténerek további sorsáról ismételt képviselő-testületi döntés szükséges.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **171/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** FONOMETRO Bt megbízása műszeres zajvizsgálatra vonatkozóan

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a FONOMETRO Környezetvédelmi Kutató és Oktatástámogató Bt-t bízza meg 440.000,- Ft összegben, a Balaton Sound fesztivál ideje alatt történő műszeres zajvizsgálat mérésre az általuk adott árajánlat alapján.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **172/2022. (V.30.) KT határozat:**

**Tárgy:** Zamárdi, Eötvös-Kiss Ernő utcák között sarkán lévő ingatlan hasznosítására vonatkozó javaslat

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete javasolja a hivatal részéről a Zamárdi, Eötvös-Kiss Ernő utca sarkán található, volt Tolna Megyei Önkormányzat tulajdonában, jelenleg állami tulajdonban lévő ingatlan hasznosítására vonatkozó tárgyalások elindítását. A képviselő-testület kéri, hogy az Önkormányzat hivatalos levélben keresse meg Witzmann Mihály országgyűlési képviselőt az elképzeléseikkel.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

***A képviselő-testület a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság beszámolóját egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja.***



*Csákovics Gyula polgármester* megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

kmft

**Csákovics Gyula**  
**polgármester**

**dr. Kerekes Gyöngyi**  
**jegyző**