

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete 2022. június 16-i, rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Csákovics Gyula polgármester
Matyikó Zsuzsanna alpolgármester
Egyed Zoltán Attila képviselő
Elter Imre képviselő
Gál Péter képviselő
Schwarc Béla képviselő
Szabó Gábor képviselő

dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
dr. Nagy Ildikó aljegyző
Kétszeri Balázs osztályvezető

Csákovics Gyula polgármester köszönti a képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 6 fő jelen van.

Napirendi pontoknak javasolja az alábbiakat:

- 1. Balaton Sound fesztivál forgalom technikai tervének megtárgyalása, útkezelői döntések meghozatala, valamint a személyszállításra (taxi) vonatkozó kérdések megtárgyalása**
Előterjesztés írásban és szóban, előterjesztő: Csákovics Gyula polgármester
- 2. Golfcar Hungary Kft – városnéző kisvonat útvonal tervének megtárgyalása**
Előterjesztés írásban és szóban, előterjesztő: Csákovics Gyula polgármester
- 3. Strand fesztivál építési – bontási ütemtervének megtárgyalása**
Előterjesztés ülés előtt kerül kiosztásra, előterjesztő: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző
- 4. „Balaton koncertsorozat a vízen” című előterjesztés megtárgyalása**
Előterjesztés írásban és szóban, előterjesztő: Csákovics Gyula polgármester
- 5. Kiss Ernő utcai sorházak előtti parkolás**
- 6. Nagyváradi köz végén épülő sátorral kapcsolatos tájékoztatás kérés**
- 7. Rendezvénytér keleti végén lévő vizesblokk nyári használata**

A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja.

- 1. Balaton Sound fesztivál forgalom technikai tervének megtárgyalása, útkezelői döntések meghozatala, valamint a személyszállításra (taxi) vonatkozó kérdések megtárgyalása**
Előterjesztés írásban és szóban, előterjesztő: Csákovics Gyula polgármester

Benis Dániel Sziget Zrt részéről: A Zöldfa utcai taxis droszt kérdésével kapcsolatban, amennyiben nem muszáj nem szeretnének ezzel foglalkozni.

Csákovics Gyula polgármester: A taxikkal kapcsolatban minden alkalommal az volt az álláspontja, hogy tisztességes keretek között bonyolódjon a személyszállítás a fesztiválok ideje alatt. Jelenleg a taxis vállalkozó 100 db gépkocsit nem tud biztosítani, ezért a Sziget Zrt-vel közösen kezelnék ezt a kérdést úgy, hogy az Önkormányzat a Sziget Zrt-vel kötne erre a feladat ellátásra szerződést.

Pataky Zsolt vállalkozó: Konkrét döntések még nem születtek, két alkalommal tárgyaltak a fesztivál szervezőkkel. Szerződést az ő részükről is célszerű lenne kötni.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Amennyiben az Önkormányzattal a Sziget Zrt köt szerződést, velük tudják a továbbiakat megbeszélni. Szeretné, ha Pataky Zsolt, mint az eddigi években a személyszállítással kapcsolatban megbízott Kft képviselője megerősítene nyilatkozatát, hogy 2022. évben az Önkormányzat által előírt feltételeknek nem tud megfelelni, így a szerződést nem kívánja aláírni.

Pataky Zsolt: Ez így van, mivel az előírt 100 db taxit, gépjárművet nem tudja biztosítani, így nem tudják vállalni a szerződésben foglaltakat.

Csákovics Gyula polgármester: A Balaton Sound fesztivállal kapcsolatban további döntések szükségesek.

Benis Dániel: A Kecskeméti utca egyirányúsításával kapcsolatban fenntartották a két irányú lehetőséget.

Kétszeri Balázs osztályvezető: A Nagyváradi utca és a Kiss Ernő-Panoráma utca között van egyirányúsítás, azon tudnak a taxik közlekedni és megállni. Megfelelő-e ez így, vagy szükség van a Nagyváradi-Szent István utca között szakaszra is?

Flaska Vilmos taxis vállalkozó: Végig egyirányú legyen, úgy tudnak közlekedni a taxisok.

Benis Dániel: Amennyiben 15.00-6.00 óra között a Kiss Ernő utca lezárásra kerül, és a Kecskeméti utca egyirányú lesz, a Széchenyi utca környékéről nehézkes lesz a kijutás.

Elter Imre képviselő: A Szent István utca egyirányúsítása mennyire fontos? Amennyiben mindenképpen kell, akkor célszerű lenne azt a Hársfa utcától megtenni, hogy a Honvéd utca felől tudjanak normálisan közlekedni.

Benis Dániel: A rendőrség kérése volt, részükről nem ragaszkodnának hozzá.

Csákovics Gyula polgármester: Ezt a kérdést meg fogja beszélni Rendőrkapitány úrral. Egyetért azzal a változattal, hogy a Szent István utca egyirányúsítása a Hársfa utcától kezdődjön.

Egyed Zoltán Attila képviselő megérkezett, a képviselő-testület létszáma 7 fő.

Schwarc Béla képviselő: Amennyiben a Szent István utcán az autók parkolása megtiltásra kerülne, nem kellene egyirányúsítani a Szent István utcát.

Benis Dániel: A díjköteles parkolás kérdése a Szent István úton. Egyik oldalról jó megoldásnak tűnik, másik oldalról viszont lehet konfliktust fog okozni.

Kétszeri Balázs osztályvezető: Azon a tömbön belül, amely lezárásra kerül, a fizetőparkolásra vonatkozóan kell állást foglalnia a képviselő-testületnek, hogy maradjon-e a fesztivál idejére vagy sem fizetős a parkolás.

Egyed Zoltán Attila képviselő: Akinek ingatlana van, az meg tudja oldani a vendégeinek is a parkolást az ingatlanán belül, egyébként aki más célból megy a területre az fizessen parkolási díjat. Egyébként a zamárdi lakosok és nyaralótulajdonosok kedvezményes bérletet tudnak váltani éves szinten.

Benis Dániel: Sajnos nem tud mindenki beállni az ingatlanra, ezért méltányos lenne az Önkormányzat részéről ha a lezárt terület nem lenne fizetős.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Az elhangzottak alapján elkészítik a lakossági tájékoztatást.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

173/2022. (VI.16.) KT határozat:

Tárgy: Balaton Sound fesztivál forgalom technikai tervének megtárgyalása, útkezelői döntések meghozatala

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a „Közlekedés” Tervező Iroda Kft. (1052 Budapest, Bécsi utca 5.) által „Zamárdi, Balaton Sound 2022 ideje alatt érvényes forgalomtechnikai terv” megnevezésű dokumentációjában szereplő forgalomtechnikai módosításokat -feltételek betartása mellett- a Zamárdi Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő utak esetében elfogadja.

Képviselő-testület hozzájárulásának feltételei a következők:

- A zamárdi Kecskeméti utcának a Szent István utca és a Nagyváradi utca közötti szakasza is kerüljön egyirányúsításra É-i irányban.
- A képviselő-testület hozzájárulását adja, hogy a Panoráma és Kiss Ernő utcákra vonatkozó behajtási korlátozás 15.00–06.00 közötti időszakra korlátozódjon, amennyiben a rendőrség azt jóváhagyja.
- A Szent István utca egyirányúsításával a képviselő-testület egyetért, de az egyirányú szakaszt a Szent István utca –Hársfa utca csomóponttól, a szántódi révhez bevezető útig javasolja kijelölni, amennyiben ahhoz a közút kezelője valamint a rendőrség a hozzájárulását adja.
- A képviselő-testület kéri a forgalomtechnikai terven az egyirányú utcák miatt szükséges kötelező haladási irány, valamint a K-i irányból hiányzó forgalmi rend változásra figyelmet felhívó táblák terven történő feltüntetését.
- A képviselő-testület a díjköteles parkolási zónákban a díjkötelezettséget, a fesztivál és annak építési időszakában is változatlanul fenntartja. A forgalomtechnikai terven a döntéssel ellentmondó táblázásokat módosítani szükséges.
- A képviselő-testület kéri, hogy a szállítási útvonalak egyértelműen kerüljenek információs táblákkal jelölésre az Eötvös utca-Szent István utca kereszteződésében, valamint a beszállítók kapjanak egyértelmű tájékoztatást a beszállítói útvonalakról.

A képviselő-testület kéri a forgalomtechnikai terv fentiekben leírt módosításainak elvégzését és a forgalomtechnikai beavatkozások módosított tervek alapján történő elvégzését, a táblakihelyezések végrehajtását.

A fesztivál alatti ideiglenes forgalmi rend 2022. június 29-én 8.00 órától - 2022. július 3-án 16 óráig állhat fenn a városi utak esetében.

A képviselő-testület felhívja a figyelmet, hogy a közútkezelői hozzájárulása kizárólag a Zamárdi Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közutakra vonatkozik.

A zamárdi Szent István utca nem Zamárdi Város Önkormányzatának kezelésében lévő közút.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

174/2022. (VI.16.) KT határozat:

Tárgy: Személyszállításra (taxi) vonatkozó kérdések megtárgyalása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Balaton Sound fesztivál időtartama alatti taxi szolgáltatás ügyét.

A képviselő-testület az ülésen jelenlévő D.F. XIII. LÉ-GYÓ Kft ügyvezetője, Pataky Zsolt és Flaska Vilmos Kft tag nyilatkozatát, miszerint a közterület-használati megállapodást nem áll módjukban megkötni, tudomásul veszi.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy 2022-ben a Balaton Sound fesztivál időtartama alatt a személyszállítási szolgáltatásra közterület-használati megállapodás a Sziget Zrt-vel kerüljön megkötésre.

A díjszabás a közterület-foglalási rendelet szerint kerül megállapításra.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

2. Golfcar Hungary Kft – városnéző kisvonat útvonal tervének megtárgyalása

Előterjesztés írásban és szóban, előterjesztő: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester: A Golfcar Hungary Kft, Pataki László kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, miszerint a városnéző kisvonat útvonal terve a 2021. évihez képest változna a mellékelt térkép alapján. A Szántódi RÉV-ig már nem menne, de a Balaton Sound szervezői szeretnék beintegrálni a fesztivál ideje alatt a területre.

Pataki László: Kétszeri Balázs úrral egyeztettek, a Harcsa-Panoráma utca végén lenne az utolsó megállóhelyük. Itt van egy megállni tilos tábla, ezen a területen lenne célszerű megfordulni, amennyiben engedélyezik. Amennyiben nem, akkor a Szent István utcán keresztül fordulnak vissza. A menetidő kb. 50 perc lenne az új terv szerint, ez még kisgyerekekkel is egy elfogadható. A fesztivál szervezői is szeretnék, ha igénybe tudnák venni a járművet ezen időszak alatt.

Kiss Ádám: A szervezők részéről azért kérték az igénybevételi lehetőséget, mert sokan a szállásról a fesztivál területéig tudnának közlekedni a kisvonattal. A Bácskai utcánál amennyiben találnának egy arra alkalmas területet, meg is tudna fordulni a jármű.
A Jegenye tértől a Bácskai utcáit körülbelül 40 percig tartana a menetidő, plusz 15 perc várakozási idő.

Gál Péter képviselő: Az Aquamarin társasházak környékén nem lehetséges a megfordulás? Panoráma út végén.

Csákovics Gyula polgármester: A helyszínen az idő rövideje miatt már nem fogják ezt megnézni, de a Bácskai utca környékén történő megfordulás biztonságosabb, mint a Panoráma utcai.

Egyed Zoltán Attila képviselő: A Panoráma utcai zöldterületen történő megfordulást nem javasolja.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

175/2022. (VI.16.) KT határozat:

Tárgy: Golfcar Hungary Kft – városnéző kisvonal útvonal tervének megtárgyalása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a városnéző kisvonatra vonatkozó útvonal terv módosítási kérelmet, és az alábbi útvonalon engedélyezi a jármű közlekedését 2022. évben:

Jegenye téri végállomás (vurstli/pusztagolf.hu, Zamárdi-felsői v.á.,
Jegenye téri játszótér és szabadstrand,
Folyó utca – Dessewffy utca sarok,
Rózsa utca – Orgona utca sarok,
Folyó utca – Dessewffy utca sarok,
Gáspár András utca – Vasvári Pál utca sarok,
Kiss Ernő utca, Platánia játszótér,
Eötvös utca – Kiss Ernő utca sarok,
Kiss Ernő utca – Bácskai utca sarok,
Kiss Ernő utca – Zöldfa utca sarok,
Panoráma utca – Harcsa utca sarok,
Kiss Ernő utca - Zöldfa utca sarok,
Panoráma utca – Bácskai utca sarok,
Eötvös utca – Kiss Ernő utca sarok,
Kiss Ernő utca, Platánia játszótér,
Klapka utca – Dessewffy utca sarok,
Folyó utca – Dessewffy utca sarok,
Rózsa utca – Orgona utca sarok,
Folyó utca – Dessewffy utca sarok,
Jegenye tér végállomás.

A képviselő-testület egyetért továbbá azzal, a Balaton Sound fesztivál ideje alatt a jármű a Bácskai utcáig beközlekedjen, és ott forduljon meg.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester
Határidő: ért. szerint

3. Strand fesztivál építési – bontási ütemtervének megtárgyalása

Előterjesztés ülés előtt kerül kiosztásra, előterjesztő: dr. Kerekes Gyöngyi jegyző

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A jelen ülésen kiosztott térkép a korábbi szöveges beadvánnyal összhangban van, a szerződésben foglaltaknak megfelel, tárgyalhatónak és elfogadhatónak tartja.

Fülöp Zoltán: Azt a formát követték a jelenlegi ütemterv összeállításánál, amit a legutóbbi képviselő-testületi ülésen is megtárgyaltak.

Csákovics Gyula polgármester: Az összes fesztiválnál a képviselő-testület elvárása volt, hogy az összes építési és bontási munkálatokra biztosított napokat csökkentsék.

A szervezők a Strand fesztivál keretében tűzijátékot is lebonyolítanak, így kérdezi képviselőtársait, hogy önkormányzati tűzijátékot így szervezzenek-e külön? Véleménye szerint nem szükséges.

Fülöp Zoltán: A Zam Jam rendezvénnyel kapcsolatban a szerződés tartalmazza a 2.4 pont alapján, hogy éjjel 1 óráig a rendezvénynek be kell fejeződnie. Kérdése, hogy az 1 óra zárása a konkrét zárást jelenti, vagy ezt követően kell még kiüríteni a körülbelül 1000 fős rendezvényteret?

Csákovics Gyula polgármester: 1 órakor zárjon a rendezvény. 23 órakor fejeződnek be a koncertek, ezt követően a vendéglátóegységeknél szóljon halk zene.

Fülöp Zoltán: Rendben, ezt be fogják tartani.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

176/2022. (VI.16.) KT határozat:

Tárgy: Strand fesztivál építési – bontási ütemtervének megtárgyalása, Zam Jam szerződéssel kapcsolatos döntés kiegészítés

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta, és az ülésre becsatolt Strand fesztivál építési – bontási ütemtervét elfogadja.

A képviselő-testület továbbá a Zam Jam (Volt Produkció Kft) szerződés 2.4 pontjában az éjjel 1 órai „kiürítést” a rendezvény bezárására módosítja.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

4. „Balaton koncertsorozat a vízen” című előterjesztés megtárgyalása

Előterjesztés írásban és szóban, előterjesztő: Csákovics Gyula polgármester

Csákovics Gyula polgármester: Az anyag írásban kiküldésre került. A Magyar Turizmus Zrt ezt a rendezvény programsorozatát finanszírozza, a helyi önkormányzatoknak nem kell biztosítani ehhez fedezetet. A programokat Zamárdi esetében 23 óráig bezárólag javasolja. Mivel négy település szerepel ebben a programsorozatban, így mindenképpen javasolja támogatni, hiszen ez egy kiemelt rendezvény. Helyszínnek javasolja a Bácskai és Zöldfa utcák közötti vízfelületet, ez egy vízi színpad lesz. Külön parkoló kijelölés nem szükséges az esemény idejére.

Gál Péter képviselő: A Játszadalom programjait már a tél folyamán elkezdték szervezni, meg vannak a megrendelések és szerződések, most ez a programot keresztbe szervezték erre az időpontra. A tervezett helyszínen a vizesblokk a terhelést bírni fogja?

Csákovics Gyula polgármester: Megérti képviselőtársa észrevételét. A megkeresés valóban későn érkezett, de mint mondta, a Turisztikai Ügynökség kiemelten kezeli Zamárdit. A Játszadalom családokat érint, gyermekes családok vesznek részt inkább, a koncertek megint más réteget vonzanak, így nem fogja keresztelni egymást a két programsorozat. A Kecskeméti utcához pár mobil wc-t célszerű letenni erre az időre.

Szabó Gábor képviselő: A Zam Jam után pár nappal, tekintve a többi nyári programot, zsúfoltnak érzi így már ezt az eseményt.

Matyikó Zsuzsanna alpolgármester: A Zamárdi Önkormányzat még nem is járult hozzá, de már hirdetik a programot. A vízben és a parton is lesznek résztvevők?

Csákovics Gyula polgármester: A szervező nem tud részt venni a mai ülésen, külföldön van, így erre a kérdésre most nem tud válaszolni. Annyi biztos, hogy az Önkormányzatnak ezzel feladata nem lesz.

De mivel június végén lesz a soron következő képviselő-testületi ülés, így ezt napirendet most nem tárgyalná tovább, ott folytatják majd.

5. Kiss Ernő utcai sorházak előtti parkolás

Elter Imre képviselő: Tudomása szerint ismét felmerült a sorházak előtti terület parkolási zónába történő besorolása. 7 db parkolóhely lenne kialakítható összesen. Ő ebben nem érintett, saját területén tud parkolni, a bérleteket is megvette a két autóra. Azért jelzi, mert nem életszerű ott a fizetőparkolás kialakítása.

Csákovics Gyula polgármester: Azért került ez a téma napirendre, mert gokart kölcsönző céljából nyújtottak be közterület-használati kérelmet, név szerint Németh Gyula.

Egyed Zoltán Attila képviselő: A bizottság helyszíni szemlét is tartott korábban ebben a kérdésben. Akkor nem törölték ezt a rendelkezést, szóbeli megállapodás volt, hogy az ott lakók közlekedése ne legyen gátolva.

Csákovics Gyula polgármester: 7 db parkolóhelyről beszélünk, amit ellenőrizni javasol a továbbiakban, a helyi rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Javasolja, hogy Németh Gyula részére adjanak közterület-használati engedélyt gokart kölcsönző működtetésére, a saját ingatlana előtti területen.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

177/2022. (VI.16.) KT határozat:

Tárgy: Németh Gyula közterület-használati kérelme

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta Németh Gyula Zamárdi, Kiss Ernő utcai lakos kérelmét, és az abban foglaltak alapján a Kiss Ernő utcai ingatlana előtti közterületen engedélyezi közterület használatát gokart kölcsönző működtetése céljából, a helyi rendeletben foglalt díjszabásért.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

6. Nagyváradi köz végén épülő sátorral kapcsolatos tájékoztatás kérés

Elter Imre képviselő: A Nagyváradi köz végén ugyanaz az építmény épült fel, mint a korábbi években a volt Tolna megyei üdülő területén. Ismételten kéri, hogy a településképi szempontból vizsgálják felül a felépítményt.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: A vállalkozó ellen településképi eljárást indítottak. A kérelmező nyújtott be kérelmet bejelentés köteles tevékenységre. E mellett áramvételi lehetőséget is kért volna az Önkormányzattól, amelyet nem fognak biztosítani. Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, a bérbe adó személyét kell kiderítenie a hivatalnak. Amint a bérleti szerződés benyújtásra kerül, a hatósági eljárást meg tudják indítani.

Ugyanez az eljárás fog lezajlani a Zöldfa utcai ingatlanra vonatkozóan is, hasonló problémák miatt.

Elter Imre képviselő a tájékoztatást tudomásul vette.

7. Rendezvénytér keleti végén lévő vizesblokk nyári használata

Gál Péter képviselő: A Kossuth Lajos utcai vizesblokk este 8 óráig tart nyitva átlagban hétköznap. Az árusok ennél tovább vannak nyitva, jó lenne ha a vizesblokk is igazodna ehhez. A rendezvénytér keleti végében lévő vizesblokk az árusok részére történő kizárólagos használatra szeretnének lehetőséget kérni este 8-tól 11 óráig.

Egyed Zoltán Attila képviselő: Nyáron nem életszerű, hogy 8 órakor bezár a vizesblokk.

A keleti résznél lévő faházra érkezett jelzés, hogy éjjel is tartózkodnak benne.

Szabó Gábor képviselő: Megnézte esti órákban is, nem tartózkodott benne senki, kívülről volt zárva.

Csákovics Gyula polgármester: Kéri, hogy gyűjtsék ki a plusz energia számlákkal kapcsolatos költségeket a pénzügyi osztályon.

Dr. Kerekes Gyöngyi jegyző: Erről már intézkedtek, folyamatban van.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

178/2022. (VI.16.) KT határozat:

Tárgy: Zamárdi, Kossuth Lajos utcai vizesblokk nyitva tartása

Zamárdi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Kossuth Lajos utcai vizesblokk nyitva tartásán nem kíván változtatni.

Felelős: Csákovics Gyula polgármester

Határidő: ért. szerint

Csákovics Gyula polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

kmft

Csákovics Gyula
polgármester

dr. Kerekes Gyöngyi
jegyző