

Zamárdi Baráti Kör Közgyűlési Jegyzőkönyve

A közgyűlés ideje: 2022.augusztus 7. 11:00 órakor
Helye: Balaton-part, ZAM rendezvényház

Jelen vannak: 33 fő, tagok és meghatalmazottak (mellékelt jelenléti ív szerint)

A közgyűlést Margó György elnök megnyitja és üdvözlí a ZBK megjelent tagságát és a ZBK új, belépő tagjait.

Megállapítja, hogy a közgyűlés a megjelentek számára való tekintettel, szavazóképes és határozatképes.

Levezető elnöknek és jegyzőkönyv vezetőnek javasolja magát,, hitelesítőnek Kelemen Pongrácot és Sükösd Lászlónét.

További javaslat a tagság részéről nem érkezett.

1/2022. Határozat: A javasolt személyeket a közgyűlés egyhangúan megszavazta.

Napirendek megszavazása

A levezető elnök a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket javasolja a közgyűlésnek elfogadásra, melyek

1. elnökségi beszámoló az eltelt időszakról (írásos anyag kiküldve)
2. pénzügyi beszámoló (2021. év) és költségvetés
3. fórum

Egyéb javaslat a tagság részéről nem érkezett

2/2022. Határozat: a közgyűlés egyhangúan elfogadta a javasolt napirendi pontokat.

Ezt követően megkezdődött a napirendi pontok tárgyalása.

1. Napirendi pont: Az elnök beszámolója a 2021-22. évben végzett munkáról.

Az részletes írásos anyagot az elnökség a meghívóval együtt kiküldte a tagok részére. Szóbeli kiegészítésként az alábbiak hangzottak el.
Mivel a közgyűlés ideje általában augusztus hónap, ezért a beszámoló egy része két évet is érint.

1. A város fejlesztési tervei közül az alábbiak terezése és kivitelezése folyamatban van.

- Kiss Ernő utcai sétány folytatása a szálloda mellett a Bácskai utcáig
- Bácskai utcai sétáló rész árkanak fedése
- bölcsöde megnyitása a Fő utcában
- Honvéd utca korszerűsítése, parkolók kialakításával a megnövekedett forgalom elvezetése érdekében
- Civilek Háza rekonstrukciója a volt polgármesteri hivatal helyén. (Honvéd u – Fő u sarkán)
- Margó Ede sétány térkövezésének folytatása

2. Eltelt időszak alatt felmerülő gyakori problémák

- az utcai szemeteseket sokan arra használják, hogy a háztartási szemetüket ezekbe teszik, ezért az utcák elhanyagoltakká válnak, és az elszállítás teljes költsége a várost terheli. Kérjük a tagságot, ha ilyet észlelnek környezetükbe, lépjenek fel ellene, figyelmeztessék az érintettet, vagy értesítsék a jegyzőt, aki intézkedni fog a gyakorlat megszüntetéséről.
- néhányan, a város rendelete ellenére kutyájukat nem pórázon, hanem szabadon sétáltatják, ami sok gondot jelent a másik kutyatulajdonos és a gyalogjárók számára egyaránt. Kérjük a tagságot, ha ilyet

észlelnék környezetükbe, lépjenek fel ellene, vagy értesítsék a jegyzőt, aki intézkedni fog a gyakorlat megszüntetéséről.

3. A város nyugati kapujánál tervezett lakótelepi beruházás egyelőre „megfeneklett” a tiltakozások eredményeként, de várhatóan a tervek átdolgozását követően újra fog indulni és előbb vagy utóbb, némileg módosított formában, de meg fog valósulni.

A Kiss Ernő utca jelenlegi számozása nem felel meg a követelményeknek. Ennek oka, hogy a teljes utca több lépcsőben került kialakításra a part feltöltését követően és a számozások ezt nem követték. A régi Pannónia strand előtt a feltöltést megelőzően is volt utca, ez került "összevonásra" a feltöltés után. A városvezetés döntése, hogy az egységes házszámozás az alábbiak szerint alaul ki. A Panoráma ut a Bácskai utcáig vezet. A Bácskai utca – Eötvös u között lesz a Kiss Ernő u, és az Eötvös u – József Attila utca között lesz a Fábíán Gáspár utca (uj néven). Az ezzel kapcsolatos bejelentések és adminisztrációs munka szeptemberben fog elkezdődni.

4. Az idei rendezvények közül már néhány lezajlott, melyről az alábbi vélemények alakultak ki:

- a SOUND kevesebb zajjal és kevesebb rendbontás mellett lezajlott. A színpad és rendezvényterület építése 10 nappal a rendezvény előtt kezdődött. A külföldi vendégek száma csökkent, a magyar vendégek száma nőtt.

- ZAM JAM rendezvény eseményei közül a színpadi koncertek voltak meghatározók, a többi esemény elszűrkült vagy nem került megtartásra. (Kilátó) A színpadi koncertek sokkal zavaróbb hangerővel szóltak, mind a SOUND vagy STRAND esetében. Külön ki kell emelni a DJ műsort, ami 07.29.-én 23 órától indult és rendkívül hangerővel szólt zavarva a teljes környezet nyugalmát és pihenését.

- ROSÉ Fesztivál ebben az évben kezdte elveszíteni a borfesztiválok megszokott hangulatát, mivel nagyon kevés borász vett részt és bor kostolás helyett a színpadi zenés műsor, a kürtőskalács és rétes vette át a helyet.

- a Balatoni átevezés az időjárás miatt elmaradt, a második meghirdetett napon sem sikerült a lebonyolítás.

- a Balatoni Játszadalom színpadi műsorából a zongoristák bemutatója zeneileg is kiválóan sikerült és egyben bizonyította, hogy lehet olyan hangerővel muzsikálni, amit a jelenlévő közönség élvezhet de az állomáson már nem hallatszik.

5. Az elnök javasolta, hogy rendszeres Körlevelek formájában ad tájékoztatást minden tagnak az év során közérdeklődésre számíto hírekről, melyek a város testületi és bizottsági ülésein tárgyalásra és döntésre kerülnek. A tagság egyetértett a javaslattal.

3/2022. Határozat: A tagság a beszámolót, szóbeli kiegészítéseit és javaslatait egyhangú szavazással elfogadta.

2. Napirendi pont: pénzügyi beszámoló a 2021. évi gazdálkodásról.

Nyitó pénzeszközök	789 e Ft
Záró pénzeszközök	893 e Ft
Bevételek	193 e Ft
Kiadások	-89e Ft
Változás	104e Ft

Általánosságban megállapítható, hogy a civil szervezet kizárólag tagdíjaiból, és tagjai által adott támogatásaiból szerez bevételt. Mivel alkalmazottat nem foglalkoztat, érdekvédelmi működését ebből a bevételből fedezni tudja.

Tagdíj emelését ebben az évben sem kezdeményezi az elnökség, a **tagdíj összege 2500 Ft/év.** Továbbra is lehetőség, hogy a tagok a megállapított tagdíjtól eltérő, magasabb díjat fizessenek be melyet a szervezet, mint támogatást kezel és használ fel működése során.

Megköszöni Sövény Pál Gábornak, hogy megalakulás óta folyamatosan elkészíti a civil szervezet számviteli beszámolóját, és megköszöni minden tagjának, hogy tudásának és képzettségének megfelelően, ha szükséges, tanácsot és munkát végez a civil szervezetben célja szerinti működés segítése érdekében.

4/2022. Határozat: A közgyűlés egyhangú szavazással elfogadta a pénzügyi beszámolót.

4. Napirend. Fórum

A fórumon az alábbi témák merültek fel és kerültek megvitatásra.

A strandpályázat során árnyékoló vitorlák kerültek kihelyezésre a zöldterületre. A vitorlák tönkrementek és a tartó rudazat jelenleg közel 1 éve meredezik haszontalanul a strandterületen. Javasoljuk, hogy pótolják az árnyékoló vitorlákat vagy szereljék le a tartókat

Tornai Andrásné

Javasolja, hogy a Bácskai u „sétányszerű” szakaszát a Kiss Ernő utca és a kikötő között zárják le az átmenő autóforgalom elől segítve ezzel a strandra menő gyalogos forgalmat.

A Bácskai uti gyaloglejárón tudják egyedül megközelíteni a strandterületet a környéken lakók a tenispálya és a ZAM fekvése miatt.

A lejárón egész nyáron jelentős autóforgalom zajlott, mivel a parkolót is sokan innen közelítették meg és hagyták el, ezért a gyalogosok folyamatosan akadályoztatva voltak, ameddig nem érték el a büfésort. Ez indokolná a terület sétánnyá alakítását és az autóforgalom kizárását az Eötvös utcához teljesen hasonló megoldásban.

A ROSÉ Fesztivál alatt, vasárnap olyan hangos volt a színpad, hogy zavarta a Telepi Kápolnában tartott 19:00 órás mise szertartását. Kéri, hogy erre legyenek figyelemmel a jövő évi rendezvény során.

Völgyesi Miklós

A SOUND új szerződésével kapcsolatosan véleményezi, hogy a területbérlet összege nincs arányban a rendezvény árbevételével. Véleménye szerint a város, egy bevezetett rendezvény esetén, lényegesen magasabb területbérletre lenne jogosult.

Sükösd Lászlóné

Javasolja, hogy amennyiben a város úgy dönt, hogy támogatja a műrepülő verseny szezonon kívüli megrendezését, a szerződésben ne engedélyezze, hogy a nézőkön kívül rendezési építmények, tribünök kerüljenek elhelyezésre a védett, 30 m sávba. Az előző verseny idején ezek jelentősen tönkretették a strandot és csak hosszú idő után sikerült a zöldet újra telepíteni.

Bodolay Mária dr.

Kéri, hogy a Bácskai u mólónál lévő „gyerek fürdőt”, melyet az alacsony vízállás miatt helyesen elkerítettek, kizárólag a rothadó nádtorzsától és nádtól, nem az iszaptól, szabadítsák meg, mert az általa keltett szag elviselhetetlen. Az alacsony víz ellenére a terület a gyerekek kedvenc játszóhelye maradt, csak a nád jelent problémát a használatban.

Az Aradi u – József Attila utca sarkán álló, volt leánynevelő otthon állaga, külső képe, szégyene Zamárdi városának. Javasoljuk, hogy a város a településképi rendeletére hivatkozva szólítsa fel a tulajdonost a jelenlegi állapot megszüntetésére.

Demeter Dénes

Az Eötvös u jelenlegi forgalma olyan szinten megnőtt, hogy a forgalom csillapítására szükséges lenne intézkedést hozni. A kétirányú forgalom és az egy oldalon kialakított emelt járda nem teszi lehetővé, hogy a szembe érkező kisteherautó és személygépkocsi kitérjen egymás elől megállás nélkül. Ezt nehezíti, hogy a Margittay u – Széchenyi utca között nincs parkolni tilos tábla, ezért a csapadékvíz csatorna szélén parkoló autók lehetetlenné teszik a szembe közlekedő autók egymás melletti elhaladását, ami állandó balesetveszélyt jelent.

Az Eötvös u, volt Tolna Megyei Önkormányzat kerítése melletti járda, nagy gyalogosforgalmat bonyolít a szezonban részben a strandra igyekvő, részben a szállóvendégek miatt. A közlekedést akadályozza, hogy az ingatlan tulajdonosa nem tartja karban a kerítését a város rendeletének megfelelően, az ágak és bokrok kinőnek a járdára és lehetetlenné teszik a járda teljes szélességben történő használatát az egész év során. A járda burkolatát több helyen feltörték és a javítást követően a burkolatot nem állították helyre, ami tovább nehezíti a közlekedést.

Javasolja, hogy szólítsák fel a tulajdonost a rendelet betartására, közterületre nyúló ágak, bokrok levágására, hogy a járda használható és takarítható legyen az egész év során.

Balaton Mihályné dr.

A Bácskai utca Szent István út – Margittai u közötti szakasza parkolásra kiválóan alkalmas a nagy felületű zöldterület miatt, ezért sokan parkolnak. A Széchenyi utcából a Balaton felé kiforduló, parkolóhelyet kereső gépkocsik azonban parkolást követően nem találnak parkoló órát és tanácsstalanok a parkolás vonatkozásában, ezért gyakran fordulnak hozzánk, mert itt lakunk. Korábban itt volt óra, de leszerelésre került. Kérjük, hogy szereljenek fel a korábbi helyre órát ezzel is segítve a parkoló vendégeket.

Szederkényi Bella

A Batthyányi utca 9-11 ház előtt a járda egy kis részen jelentősen megrongálódott, kérjük ennek kijavíttatását mert balesetveszélyes a gyalogos közlekedés.

Dr.Szőke Éva

A balatonparti strandterület elérése érdekében az I.köz gépjármű forgalma jelentősen megnövekedett. Az utca murva burkolata sok helyen kátyússá vált és állaga egyre romlik, a csatorna fedelek állapota a kerékpáros közlekedést is nehezíti. Kérjük az utca kátyúzását beállítani szíveskedjenek a jövő évi útjavítási tervbe, hogy ne romoljon tovább és közlekedésre alkalmas maradjon.

Kelemen Pongrác

Javasolja a Bácskai u Kiss Ernő utcától a Balatonig menő szakaszát alakítsák ki sétánnyá és zárják ki az autóforgalmat az Eötvös utcai lejáróhoz hasonlóan. A kikötőhöz vezető útszakasz maradjon kizárólag a gyalogosok számára fenntartott reprezentatív sétány. A parkolók és a büfék megközelítése gépjárművel a ZAM melletti, táblával is kijelölt bejáraton, mindenkor biztosítható.4

Javasolja a vasútállomás előtt P+R parkoló visszaállítását ezzel is támogatva a környezet védelmét.

Az ingatlanok elé, a hulladékszállítás előtt napokkal (sokan akkor is, ha ott tartózkodnak) kiteszik az előírások szerinti színű, de sokszor „fekete” zsákokba a háztartási és szelektív hulladékot. A zsákokat a madarak és kutyák megrongálják, a hulladék szétszóródik az utcán és a szállítók, amikor megérkeznek, a széttépett zsákokat és a kiszórt hulladékot már nem szállítják el, ez ott marad mindaddig, ameddig a tulajdonos össze nem szedi. Majd újra kiteszi és folytatódik a folyamat, melynek eredményeként az üdülőváros szemétkerakónak kezd kinézni.

Javasoljuk a hulladékszállítással kapcsolatos rendeletet felülvizsgálatát, a gyakorlathoz igazodó módosítását, az ellenőrzések fokozását, a „visszaeső” ingatlan tulajdonosok bírságolását.

Javasolom, hogy a civil szervezetek szervezzenek évente közösen egy strandterületi bejárást és ennek alapján javaslataikat juttassák el a PVFB részére. A strand területe kiemelten fontos az idegenforgalom miatt ezért minden civil feladata a terület felügyelete, megóvása és jobbitó javaslatok eljuttatása a városvezetés felé

A városvezetés úgy nyilatkozott korábban, hogy a hagyományos augusztus 20. napot megtartja a nyaralótársadalom számára a szezon búcsúztatására és nem szervez erre a hétvégére más rendezvényt. A STRAND fesztivál ebben az évben újra elrontja a hagyományos ünnepet, ami az ingatlan kiadásokat és vendéglátóhelyeket is hátrányosan érintheti. Javasoljuk, hogy az elkövetkező időben ne kerüljön rendezvény szervezésre erre a napra.

Egyetértünk, hogy a SOUND is előszezonban kerüljön rendezésre megnyújtva ezzel az amúgy is egyre rövidülő főszeszont.

A horgászversenyek engedélyezése és szerződése esetén jobban védje meg a város a strand 30 méteres zöldterületét a sátrazással és etetőanyaggal való károkozásoktól.

Steffens Miklós

Üdvözlí a Kecskeméti utca végén létesített sportparkot és reméli, több ehhez hasonló létesülhet még a strand területén a megszüntettek helyett.

Margó György

A COVID járvány előtt kértük, hogy a szezonban is legyen néhány „csendes hétvége”, amit a járvány biztosított is, de nem ilyen áron gondoltuk ezt elérni.

Most ismét kérjük, hogy a jövő évben újra legyen néhány „csendes hétvége”, mert erre szüksége van a pihenő turizmusnak is.

A Margittai utcában a város korábban kiépítettett egy betonlapos gyalogjárdát az út szélén a gyalogosok közlekedésének segítésére. Ez sokáig jól működött, de a Tolna megyei Önkormányzat ingatlanjának elhanyagolását követően a kerítés melletti növényzet benőtte és használhatatlanná tette a járda ingatlannal határos részét. Az ingatlan után a járda, hála az ingatlantulajdonosok szorgalmának és szabálykövető magatartásának, ismét tiszta és járható ma is egészen az utca végéig. Kérjük, hogy a város szerezen érvényt saját rendeletében foglaltaknak és tegye ismét járhatóvá a járdát az utca teljes hosszában, segítve ezzel a gyalogos közlekedést és a parkolás rendjét egyaránt.

A József Attila utcai árok és a Nagy Sándor utcai víz szikkasztó árok karbantartásával kapcsolatosan Margó György felveszi a kapcsolatot a Műszaki Osztállyal és ezt követően tájékoztatást ad a tagság részére.

Végezetül Margó György elnök berekesztette a 2022.évi közgyűlést, a tagságnak megköszönte az aktív részvételt és minden jelenlévőnek további kellemes pihenést kívánt.

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

.....
Kelemen Pongrác

.....
Sükösd Lászlóné dr.

k.m.f.